

**Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének
9/2014. (IX. 24.) önkormányzati rendelete
az építményadóról**

Kislőd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 5. § a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

- (1) Az adó alapja az építmény m²-ben számított hasznos alapterülete.
- (2) Az adó évi mértéke 500 forint/m².

2. §

Mentes az adó alól a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) 52. § 26. pontja szerinti vállalkozónak nem minősülő magánszemély tulajdonában álló építmény, amelyet életvitelszerűen lakóhelyként használnak.

3. §

E rendelet alkalmazásában az építmény a Htv. 52. § 26. pontja szerinti vállalkozónak nem minősülő magánszemély számára akkor szolgál életvitelszerűen lakóhelyül, ha

- a) életét onnan szervezi (rendszeresen innen indul munkába vagy oktatási intézménybe, illetve ide tér haza), és
- b) ahol a magánszemély az életviteléhez szükséges tevékenységeket – úgymint étkezés, főzés, mosás stb. – legjellemzőbben folytatja, és
- c) amely családi élete helyszínéül szolgál, és
- d) amely vonatkozásában közüzemi szolgáltatásokat vesz igénybe, és
- e) amely elsődleges elérhetőségi címeként (levelezési címeként) jelenik meg a hatóságoknál, közműszolgáltatóknál.

4. §

- (1) Ez a rendelet 2015. január 1. napján lép hatályba.
- (2) Hatályát veszti Kislőd község Önkormányzat az építményadóról szóló 17/2004. (IV. 30.) számú rendelete.

**Somogyi Anna
polgármester**

**Dobosi Gergely
jegyző**

Záradék:

A rendeletet a mai napon kihirdettem.

Az önkormányzat rendelete európai uniós jogszabállyal ellentétes rendelkezést nem tartalmaz.

Kislőd, 2014. szeptember 24.

**Dobosi Gergely
jegyző**