

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete

2016. április 12-i

rendkívüli, nyilvános ülésének anyaga

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete

8446 Kislőd, Hősök tere 1.

Tel/Fax: 88/246-001

Email: kislod@invitel.hu

Szám: K.69-3/2016.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. április 12-én 17.00 órakor megtartott rendkívüli, nyilvános üléséről.

Jelen voltak: Somogyi Anna Mária polgármester
Szabóné Gázsó Eszter alpolgármester
Kaszás Vince
Magvas Antal önkormányzati képviselő
Marosi Ödön
Széplábi Ferenc és
Üregi Éva önkormányzati képviselők

Meghívottak: Dobosi Gergely jegyző
Orsós Anna, a Roma Nemzetiségi Önkormányzat Elnöke
Vidáné Varga Krisztina, a Német Nemzetiségi Önkormányzat Elnöke

A meghívottak közül megjelent és a napirend tárgyalásánál jelen volt:

Dobosi Gergely jegyző

Somogyi Anna polgármester köszöntötte a rendkívüli, nyilvános képviselő-testületi ülésen megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapította, hogy a képviselők teljes létszámban megjelentek, így a testület határozatképes.

A rendkívüli, nyilvános testületi ülést megnyitotta.

Polgármester javasolta, hogy a képviselő-testület a meghívóban szereplő napirendi javaslatot fogadja el.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 7 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a napirendi javaslatot az alábbiak szerint elfogadta:

Napirend:

- 1.) Előterjesztés a Hivatal épülete előtti járda felújításáról.

Előadó: Somogyi Anna polgármester

- 2.) Előterjesztés a „VP-6-7.4.1.1-16 - Településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciója, többfunkciós közösségi tér létrehozása, fejlesztése, energetikai korszerűsítés” című pályázaton konzorciumi partnerként történő önrész vállalásáról.
Előadó: Somogyi Anna polgármester

NAPIREND TÁRGYALÁSA

1.) Napirend: Előterjesztés a Hivatal épülete előtti járda felújításáról.

Előadó: Somogyi Anna polgármester

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester az előterjesztésben foglaltak szerint részletesen tájékoztatta a Képviselő-testületet a Hivatal épülete előtti járda felújításáról. Ennek keretében elmondta, hogy a Hivatal akadálymentesítésének és a járda felújításának terveit a Fehérvári és Fekete Kft. tavaly elkészítette, mert az előzetes információk úgy szóltak, hogy középületek akadálymentesítésének megvalósítására pályázati forrás igénylehető majd a területfejlesztési programok keretében, de ehhez kész tervdokumentációval kell rendelkezni. A területfejlesztési program pályázatait kiírták, azonban azok között akadálymentesítési lehetőség nem szerepel, ennek ellenére véleménye szerint a járda felújítását célszerű saját erőből is megvalósítani, mert a járda rossz állapotban van, a felújítással a településközpont színvonala nőhet, sokkal kulturáltabb lehet. A járda felújítással a járda szélessége 2 méteres lenne, amely kényelmesebb közlekedést biztosítana. A burkolás térkővel készülne.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így **polgármester** javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztett határozati javaslatot fogadja el.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 7 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének 10/2016. (IV. 12.) számú határozata:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 8446 Kislőd 454. hrsz. alatti út gyalogjárda részét a 220/1., 220/2. és 221. hrsz. alatti önkormányzati tulajdonú ingatlanok (középületek) előtti szakaszon a Fehérvári és Fekete Kft. által készített ÚT-15-1002 számú terv alapján és annak megfelelően felújítja, azt a közúttól kiemelt szegéllyel választja el, illetve térkővel burkolja.

A Képviselő-testület a fenti munkák elvégzésére megbízza a Baumidex Kft.-t (8400 Ajka, Ipari park, északi szektor 3/1.; adószám: 11963468-2-19, cégjegyzékszám: 19-09-505258).

A Képviselő-testület a vállalkozás díját 2016. évi költségvetése terhére bruttó 3.500.501 forint összegben kifizeti.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, egyben felhatalmazza a vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: Somogyi Anna polgármester

Határidő: azonnal

2.) Napirend: Előterjesztés a „VP-6-7.4.1.1-16 - Településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciója, többfunkciós közösségi tér létrehozása, fejlesztése, energetikai korszerűsítés” című pályázaton konzorciumi partnerként történő önrész vállalásáról.

Előadó: Somogyi Anna polgármester

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester az előterjesztésben foglaltak szerint részletesen tájékoztatta a Képviselő-testületet a pályázatról. Ennek keretében elmondta, hogy a pályázati kiírás már többször változott, először csak konzorciumi partnert kértek a pályázó mellé, ezt követően a konzorciumi partnernek valamit fel is kellett ajánlania, ami miatt a pad kihelyezéséről, és önrészenek vállalásáról döntött a Képviselő-testület. A legújabb módosítás értelmében a konzorciumi partnernek a teljes beruházás önrészenek 10%-át kell biztosítania. A Képviselő-testület 7/2016. (III. 23.) számú határozatában a pályázatban elérhető maximális támogatási összeg és önrész került feltüntetésre annak érdekében, hogy a pályázat benyújtásánál és a tényleges ne lehessen az probléma, hogy a konkrét ajánlat esetleg eltér a határozatban vállalt összegtől. A teljes felújítás az előzetes becslések alapján a határozatban szereplő 66 millió forint helyett körülbelül 40 millió forintba kerül majd, amelyhez számítandó hozzá az energiahatékonysági beruházás. Ezt azért szükséges a pályázatban szerepeltetni és a támogatás elnyerése esetén megvalósítani, mert az elbírálásnál előnyt élveznek az energiahatékonysági fejlesztést is tartalmazó pályázatok. Ez a fejlesztés napelemek telepítését jelentené a templom melletti kertben, amelyből a templom padjainak fűtését lehetne megvalósítani. A beruházás ezen része körülbelül 10 millió forintba kerülne, így a teljes beruházás összesen körülbelül 50 millió forintot tenne ki, amelynek önrésze 10 millió forint lenne, így a tényleges önkormányzati önrész nagyjából 1 millió forint lesz, de a határozatban a maximális összeg szerepeltetése miatt 1,6 millió forintos önrészt szükséges meghatározni.

Marosi Ödön önkormányzati képviselő elmondta, hogy véleménye szerint ha a pályázat elbírálásánál az önkormányzati szerepvállalás többletpontot jelent, és ezáltal nagyobb esélyt a támogatás megítélésére, akkor a Képviselő-testületnek segítenie kell, de jó lenne, ha az egyházközség is megtenne mindent annak érdekében, hogy a szükséges önrészt összegyűjtsék.

Üregi Éva önkormányzati képviselő elmondta, hogy bár a templom nem az önkormányzaté, de a falué, az itt élő embereké, így ha szükséges, a felújítására önkormányzati forrást is fordítani kell.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így **polgármester** javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztett határozati javaslatot fogadja el.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 7 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének 11/2016. (IV. 12.) számú határozata:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a „VP-6-7.4.1.1-16 - Településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciója, többfunkciós közösségi tér létrehozása, fejlesztése, energetikai korszerűsítés” című pályázaton konzorciumi partnerként történő indulás mellett dönt.

- A projekt címe: Műemlék felújítás Kislődön
- A projekt megvalósítási helyszínének pontos címei: 8446 Kislőd, Hősök tere 405., 406/2. és 8446 Kislőd, Rákóczi Ferenc utca 057. hrsz.
- A projekt megvalósítási helyszínének helyrajzi számai: 405., 406/2., 057.
- A projekt összes költsége: 66.666.666 forint
- A projekt elszámolható költsége: 66.666.666 forint
- A projekt teljes költségére vonatkozó önkormányzati önerő (saját forrás) összege: 1.666.666 Ft
- A támogatási kérelem benyújtásakor az igényelt támogatás összege: 50.000.000 forint

A Képviselő-testület kijelenti, hogy a támogatás elnyerése esetén az önkormányzati önerő összegét 2016. évi költségvetése terhére a pályázati célra kifizeti.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, egyben felhatalmazza a megbízási és konzorciumi szerződések aláírására.

A Képviselő-testület a 7/2016. (III. 23.) számú határozatát visszavonja.

Felelős: Somogyi Anna polgármester

Határidő: azonnal

NAPIREND UTÁN

Polgármester tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy évet óta problémát jelent, hogy a vízmű melletti önkormányzati területet (153/1., 154. hrsz.) a szemközti majorhoz szállító kamionok megfordulásra használják, néha ott telephelyeznek, parkolnak, illetve azt a mezőgazdasági munkagépek, valamint azok tartozékai tárolására használják. Tönkreteszik az utat, letapossák a telepített fákat, cserjéket. E tevékenységek jövőbeni megszüntetésére felmerült, hogy az érintett területeket elkerítenék a járműforgalom elől. A kerítés telepítésére ajánlatot kért, amely szerint a 70 méter kerítés szükséges 37 darab oszlop, 70 méter lánc, betonozás, illetve földmunka összesen 273.500 forintba kerülne. Kérdezte, hogy a Képviselő-testület kíván-e kerítést telepíteni az adott ingatlanokhoz.

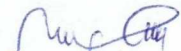
Magvas Antal önkormányzati képviselő elmondta, hogy véleménye szinte az adott terület nem forgalmas, így sajnos könnyen elképzelhető, hogy a láncot eltulajdoníthatják, ezért nem javasolja a kerítés telepítését. Véleménye szerint elegendő lenne, ha az adott terület elé egy árkot készítenének, akkor a tehergépjárművek és munkagépek nem tudnák az önkormányzati ingatlanokat használni és károsítani.

Marosi Ödön alpolgármester elmondta, hogy egyetért Magvas Antal véleményével, először célszerű az olcsóbb megoldást megpróbálni.

Polgármester elmondta, hogy a járda építésénél a kivitelezőnél lesz olyan munkagép, amely az árok kiásására alkalmas, így megkéri majd, hogy ezt a munkát is végezze el, így biztosan olcsóbb is lesz.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester a nyilvános képviselő-testületi ülést 19.00 órakor berekesztette.

K.m.f.


Somogyi Anna
polgármester




Dobosi Gergely
jegyző

JELENLÉTI ÍV

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2016. április 12-i rendkívüli, nyilvános ülésére

KÉPVISELŐ-TESTÜLET TAGJAI:

Somogyi Anna polgármester

.....

Szabóné Gazsó Eszter alpolgármester

.....

Kaszás Vince képviselő

.....

Magvas Antal képviselő

.....

Marosi Ödön képviselő

.....

Széplábi Ferenc képviselő

.....

Üregi Éva képviselő

.....

MEGHÍVOTTAK:

Dobosi Gergely
jegyző, jkv. vezető

.....

Vidáné Varga Krisztina
Kislőd Német Nemzetiségi Önkormányzat elnöke

.....

Orsós Anna
Kislődi Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke

.....

JELEN VANNAK MÉG:

.....

.....

.....

Kislőd Község Polgármesterétől

8446 Kislőd, Hősök tere 1.

Tel/Fax: 88/246-001

Email: kislod@invitel.hu

MEGHÍVÓ

Kislőd Község Polgármestere összehívja a képviselő-testület tagjait a testület

2016. április 12-én (kedd) 17.00 órakor

megtartandó **rendkívüli, nyilvános ülésére.**

Az ülés helye: **Kislőd Község Önkormányzat Tanácssterme (8445 Kislőd, Hősök tere 1.)**

Javasolt napirend:

- 1.) Előterjesztés a Hivatal épülete előtti járda felújításáról.
Előadó: Somogyi Anna polgármester
- 2.) Előterjesztés a „VP-6-7.4.1.1-16 - Településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciója, többfunkciós közösségi tér létrehozása, fejlesztése, energetikai korszerűsítés” című pályázaton konzorciumi partnerként történő önrész vállalásáról.
Előadó: Somogyi Anna polgármester

Kérem, hogy a testületi ülésen vegyen részt. Akadályoztatását szíveskedjék bejelenteni.

Kislőd, 2016. április 11.


Somogyi Anna
polgármester



Kislőd Község Polgármesterétől

8446 Kislőd, Hősök tere 1.

Tel/Fax: 88/246-001

Email: kislod@invitel.hu

Tárgy: Előterjesztés a Hivatal épülete előtti járda felújításáról.

Előadó: Somogyi Anna polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A területfejlesztési pályázatok kiírását megelőzően minden információ arról szólt, hogy támogatási lehetőség lesz a középületek akadálymentesítésére, de a pályázatok benyújtásához kész tervekkel szükséges rendelkezni. Ennek megfelelően a tavalyi évben elkészítettük a Hivatal épülete akadálymentesítésének és az épület előtti járda felújításának terveit.

A területfejlesztési pályázatokat kiírták, azonban azok között nem szerepel támogatási lehetőség a középületek akadálymentesítésére. Tekintettel arra, hogy a hivatali épület előtt kezdődő és az orvosi rendelő előtt végződő járda meglehetősen rossz állapotban van, javaslom, hogy a Képviselő-testület döntsön annak saját forrásból történő felújításáról.

A járda felújítására ajánlatot kértem a Baumidex Kft.-től, amely a munka elvégzését 2.756.300 forint + ÁFA áron vállalná. Az ár tartalmazza a járda 2 méter szélességben és 171 méter hosszúságban kiemelt szegéllyel és térkő burkolattal történő felújítását, amely a településközpont képét nagy mértékben javítaná. A járda a Hősök tere buszmegállójának környezeti színvonalát is jelentősen emelné.

A Baumidex Kft. részletes ajánlata az alábbi:

Építési munkák: Hivatal előtti járda építés	Menny.	Egységár	Összesen
Aszfalt vágása, szegély munkaárok bontása, bontási törmelék elszállítása lerakó helyre	75 m	1860	139 500
Előre gyártott szegély elem beépítése beton megtámasztással	171 fm	4200	718 200
Ckt beépítése térkő alatti alapnak	50 m3	15300	765 000
Csatlakozó térkő burkolat visszabontása, szintre emelése	20 m2	2800	56 000
Térkő fektetés 20 x 10 cm térkő elemekből	162 m2	5 800	939 600

Előterjesztés az 1. napirendi ponthoz.

Szegélyek melletti területrendezés termőföld beszállítással füvesítéssel	150 m2	920	138 000
Összesen:	2 756 300		

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést szíveskedjen áttekinteni és megtárgyalni.

Az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Képviselő-testület elé:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének .../2016. (IV. 12.) számú határozata:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 8446 Kislőd 454. hrsz. alatti út gyalogjárda részét a 220/1., 220/2. és 221. hrsz. alatti önkormányzati tulajdonú ingatlanok (középületek) előtti szakaszon a Fehérvári és Fekete Kft. által készített ÚT-15-1002 számú terv alapján és annak megfelelően felújítja, azt a közúttól kiemelt szegéllyel választja el, illetve térkővel burkolja.

A Képviselő-testület a fenti munkák elvégzésére megbízza a Baumidex Kft.-t (8400 Ajka, Ipari park, északi szektor 3/1.; adószám: 11963468-2-19, cégjegyzékszám: 19-09-505258).

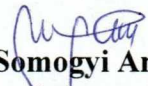
A Képviselő-testület a vállalkozás díját 2016. évi költségvetése terhére bruttó 3.500.501 forint összegben kifizeti.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, egyben felhatalmazza a vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: Somogyi Anna polgármester

Határidő: azonnal

Kislőd, 2016. április 11.


Somogyi Anna
polgármester



Kislőd Község Polgármesterétől

8446 Kislőd, Hősök tere 1.

Tel/Fax: 88/246-001

Email: kislod@invitel.hu

Tárgy: Előterjesztés a „VP-6-7.4.1.1-16 - Településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciója, többfunkciós közösségi tér létrehozása, fejlesztése, energetikai korszerűsítés” című pályázaton konzorciumi partnerként történő önrész vállalásáról.

Előadó: Somogyi Anna polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A „VP-6-7.4.1.1-16 - Településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciója, többfunkciós közösségi tér létrehozása, fejlesztése, energetikai korszerűsítés” című pályázat lehetőséget biztosít arra, hogy a kislődi templom felújítását az egyházközség megvalósítsa. A pályázatban sor kerülne a templom melletti kertben napkollektorok elhelyezésére is. A pályázat elbírálása során plusz pontot jelent, ha támogatóként konzorciumi partner is csatlakozik a projekthez, így merült fel annak a gondolata, hogy az egyházközség Önkormányzatunkkal konzorciumi megállapodást kössön.

A Képviselő-testület 2016. március 23-i ülésén 7/2016. (III. 23.) számú határozatában úgy döntött, hogy a „VP-6-7.4.1.1-16 - Településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciója, többfunkciós közösségi tér létrehozása, fejlesztése, energetikai korszerűsítés” című pályázaton konzorciumi partnerként történő indulás mellett dönt. Az ekkor ismert pályázati kiírás szerint a konzorciumi partnernek az eredeti fejlesztés mellett egy mellékberuházást kellett megvalósítania, ezért döntött úgy a Képviselő-testület, hogy a 8446 Kislőd, Rákóczi Ferenc utca 057. hrsz. alatti Pásztor háznál egy tájba illő padot helyeztet ki, amely önréjét 100.000 forint összegben saját költségvetéséből finanszírozza.

A pályázati kiírás a múlt héten ismét változott, és már előírja, hogy a pályázatban a konzorciumi partnernek a teljes fejlesztés önrészenek 10%-át vállalnia kell. A 7/2016. (III. 23.) számú határozat szerint a projekt összes költsége 66.666.666 forint, ennek önrésze 16.666.666 forint, amelyből az Önkormányzatnak 1.666.666 forintot kellene vállalnia ahhoz, hogy a beruházás megvalósulhasson. Az összeg az Önkormányzat költségvetésében rendelkezésre áll, és tekintettel arra, hogy bár a templom nem az önkormányzati vagyron része, de a település és településképet meghatározó építménye, javaslom, hogy a Képviselő-testület döntsön az önrész biztosításáról.

Az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Képviselő-testület elé:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének .../2016. (IV. 12.) számú határozata:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a „VP-6-7.4.1.1-16 - Településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciója, többfunkciós közösségi tér létrehozása, fejlesztése, energetikai korszerűsítés” című pályázaton konzorciumi partnerként történő indulás mellett dönt.

- A projekt címe: Műemlék felújítás Kislődön
- A projekt megvalósítási helyszínének pontos címei: 8446 Kislőd, Hősök tere 405., 406/2. és 8446 Kislőd, Rákóczi Ferenc utca 057. hrsz.
- A projekt megvalósítási helyszínének helyrajzi számai: 405., 406/2., 057.
- A projekt összes költsége: 66.666.666 forint
- A projekt elszámolható költsége: 66.666.666 forint
- A projekt teljes költségére vonatkozó önkormányzati önerő (saját forrás) összege: 1.666.666 Ft
- A támogatási kérelem benyújtásakor az igényelt támogatás összege: 50.000.000 forint

A Képviselő-testület kijelenti, hogy a támogatás elnyerése esetén az önkormányzati önerő összegét 2016. évi költségvetése terhére a pályázati célra kifizeti.

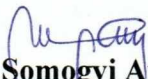
A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, egyben felhatalmazza a megbízási és konzorciumi szerződések aláírására.

A Képviselő-testület a 7/2016. (III. 23.) számú határozatát visszavonja.

Felelős: Somogyi Anna polgármester

Határidő: azonnal

Kislőd, 2016. április 11.


Somogyi Anna
polgármester

