

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete

2019. augusztus 28-i

nyilvános ülésének anyaga

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete

2019. augusztus 28-i

nyilvános ülésének anyaga

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete

8446 Kislőd, Hősök tere 1.

Tel/Fax: 88/246-001

Email: hivatal@kislod.hu

Szám: K.35-9/2019.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. augusztus 28-án 17.00 órakor megtartott nyilvános üléséről.

Jelen voltak: Somogyi Anna Mária polgármester
Szabóné Gázsó Eszter alpolgármester
Kaszás Vince
Marosi Ödön és
Széplábi Ferenc önkormányzati képviselők

Távolmaradt képviselők:

Magvas Antal és
Üregi Éva önkormányzati képviselők

Meghívottak: Dobosi Gergely jegyző
Kalányosné Varga Melinda, a Roma Nemzetiségi Önkormányzat Elnöke
Vidáné Varga Krisztina, a Német Nemzetiségi Önkormányzat Elnöke

A meghívottak közül megjelent és a napirend tárgyalásánál jelen volt:

Dobosi Gergely jegyző

Somogyi Anna polgármester köszöntötte a nyilvános képviselő-testületi ülésen megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapította, hogy a képviselők közül 5 fő megjelent, 2 fő bejelentette távolmaradását, így a testület határozatképes.

A nyilvános testületi ülést megnyitotta.

Polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület a meghívóban szereplő napirendi javaslatot fogadja el.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a napirendi javaslatot az alábbiak szerint elfogadta:

Napirend:

- 1.) Előterjesztés az orvosi rendelő felújítására beérkezett ajánlatokról.
Előadó: Somogyi Anna polgármester

- 2.) Előterjesztés az Egyházközségnek nyújtott kamatmentes kölcsön visszafizetésének problémáiról.

Előadó: Somogyi Anna polgármester

- 3.) Előterjesztés Nagy Gábor ismételt kérelméről.

Előadó: Somogyi Anna polgármester

NAPIREND TÁRGYALÁSA

- 1.) Napirend:** Előterjesztés az orvosi rendelő felújítására beérkezett ajánlatokról.

Előadó: Somogyi Anna polgármester

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a Képviselő-testületet az orvosi rendelő felújítására beérkezett ajánlatokról.

Kaszás Vince önkormányzati képviselő kérdezte, hogy az orvosi rendelő is műemléki környezetben található, vagy itt normálisan, szépen el lehet majd készíteni a hőszigetelést és a vakolást? Az iskolánál ugyanis nagyon ronda lett a glettel vakolat, esőben átázik, napfényben pedig látszik mennyire egyenetlen.

Polgármester elmondta, hogy az iskola műemléki környezetben található, így a felújítás engedélyező hatósága a műemlékvédelmi hatóság volt, amely nem engedte a normális dörzsölt vakolatot, csak a gletteltet, amit viszont lehetetlen szép homogénre, egyenletesre kivitelezni. Az orvosi rendelő nem műemléki környezetben található, ezért az épület felújítása során nincsenek ilyen megkötések.

Jegyző elmondta, hogy a védőnői szolgálatnál nemrég ellenőrzési folytatott le az Ajkai Járási Hivatal Népegészségügyi Osztálya, és megállapította, hogy a váró dohos, hiányzik a természetes szellőzése. Az épület szellőzésének és megfelelő benapozásának érdekében polgármester egyeztetett a szomszédos ingatlan tulajdonosával, és az épületre ránövő, azt beárnyékoló fát visszametszették. Ezen kívül elképzelhető, hogy egy modern, páramentesítő funkcióval is rendelkező klímaberendezés beszerelése is segítséget jelentene a dohosság és nedvesség megszüntetésében.

Kaszás Vince önkormányzati képviselő elmondta, hogy célszerű előbb megvárni míg az Önkormányzat költségvetése helyreáll, addig többletmunkát nem érdemes megrendelni.

Polgármester elmondta, hogy jelzi a kivitelezőnek, hogy a felújítás során a klímaberendezés telepítésének előkészületeit hajtsák végre, a csöveknek, ha szükséges, hagyják ki a helyeket, hogy később bontás nélkül beépíthető legyen a berendezés.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztett határozati javaslatot fogadja el.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 5 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének 33/2019. (VIII. 28.) számú határozata:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 1003072079 MFP azonosítószámú, „Orvosi rendelő felújítása Kislődön” című nyertes projekt (a továbbiakban: Projekt) kivitelezésére vonatkozó beszerzési eljárást lefolytatta ennek eredményeképp az alábbi döntéseket hozza:

1. A Beck Mérnöki Menedzsment Kft. (8200 Veszprém, Jutasi út 21.) ajánlata mind a formai, mind a tartalmi követelményeknek megfelel, erre tekintettel alkalmas a szerződés teljesítésére, ezért a Képviselő-testület az ajánlatot érvényesnek nyilvánítja.
2. A DAT-Építők Kft. (8428 Borzavár, Fő utca 108.) ajánlata mind a formai, mind a tartalmi követelményeknek megfelel, erre tekintettel az ajánlattevő érvényes ajánlatot adott, mely alkalmas a szerződés teljesítésére, ezért a Képviselő-testület az ajánlatot érvényesnek nyilvánítja.
3. A Zirci Építő Kft. (8420 Zirc, Három-hegyi u. 2.) ajánlata mind a formai, mind a tartalmi követelményeknek megfelel, erre tekintettel az ajánlattevő érvényes ajánlatot adott, mely alkalmas a szerződés teljesítésére, ezért a Képviselő-testület az ajánlatot érvényesnek nyilvánítja.
4. A Képviselő-testület a lefolytatott értékelés alapján nyertes ajánlattevőnek és kivitelezőnek DAT-Építők Kft. (8428 Borzavár, Fő utca 108.), mint legkedvezőbb árat tartalmazó ajánlatot adót választja, illetve bízza meg.
5. A Képviselő-testület a vállalkozás díját bruttó 18.098.032 forint összegben a 1003072079 MFP azonosítószámú, „Orvosi rendelő felújítása Kislődön” című pályázati forrásból kifizeti.
6. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, egyben felhatalmazza a vállalkozási szerződés Képviselő-testület nevében történő aláírására.

Felelős: Somogyi Anna polgármester

Határidő: azonnal

2.) Napirend: Előterjesztés az Egyházközségnek nyújtott kamatmentes kölcsön visszafizetésének problémáiról.

Előadó: Somogyi Anna polgármester

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a Képviselő-testületet az Egyházközségnek nyújtott kamatmentes kölcsön visszafizetésének problémáiról.

Marosi Ödön önkormányzati képviselő elmondta, hogy amíg a kölcsön az Önkormányzat projektjeit nem veszélyezteti, addig nincs probléma azzal, hogy a visszafizetéssel késnek, de így valóban fel kell hívni a figyelmüket a teljesítésre.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így **polgármester** javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztett határozati javaslatot fogadja el.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 5 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének 34/2019. (VIII. 28.) számú határozata:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete 37/2018. (XI. 20.) számú határozatában úgy döntött, hogy a kislődi Római Katolikus Templom felújítása, illetve az e célra elnyert pályázati támogatás lehívása érdekében 2018. évi költségvetése terhére 10.000.000 forint összegű kamatmentes kölcsönt nyújt a Kislődi Római Katolikus Egyházközség részére, likviditása biztosításához. A kölcsön összegét a Képviselő-testület 2018. november 26-ig kifizette, rendelkezett arról, hogy azt az Egyházközség legkésőbb 2018. december 31-ig köteles visszafizetni.

Az Egyházközség a kamatmentes kölcsön teljes összegét a megjelölt határidőben nem fizette vissza, a határozat meghozataláig 2,5 millió forint összegű tartozása áll fenn.

A Képviselő-testület a saját likviditásának és stabil költségvetésének biztosítása és fenntartása, valamint a futó projektjei sikeres befejezése érdekében felkéri a Kislődi Római Katolikus Egyházközséget, hogy a kölcsöntartozását mihamarabb rendezze.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Somogyi Anna polgármester

Határidő: azonnal

3.) Napirend: Előterjesztés Nagy Gábor ismételt kérelméről.

Előadó: Somogyi Anna polgármester

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a Képviselő-testületet Nagy Gábor ismételt kérelméről.

Kaszás Vince önkormányzati képviselő elmondta, hogy meg kell nézni, hogy a Petőfi utca az adott ingatlan környékén merre lejt, valóban arra folyik-e a víz esőzés esetén.

Polgármester elmondta, hogy az adott ingatlant Goda Imréék kezelték egy darabig, ő vágta ki és gyomirtózta a növényeket, amik a rézsút tartották.

Jegyző kérdezte, hogy az érintett ingatlanon mióta áll ház?

Kaszás Vince önkormányzati képviselő elmondta, hogy nagyon régóta, és eddig sem a közúttal, sem a rézsúval nem volt probléma.

Marosi Ödön önkormányzati képviselő elmondta, hogy véleménye szerint az érintett rézsút meg kell nézetni szakemberrel, aki tud tanácsot adni a megfelelő technikai megoldás megtalálására. Elképzelhető, hogy egy kiemelt szegély telepítésével a csapadékvíz lefolyása megakadályozható, így a rézsú eróziója is kisebb mértékű lenne. Ez a megoldás valószínűleg nem is olyan drága.

Kaszás Vince önkormányzati képviselő elmondta, hogy a kiemelt szegély meglehetősen drága, a Zrínyi utcában 40 folyóméter 350 ezer forintba került, itt pedig legalább 60 méterre lenne szükség.

Marosi Ödön önkormányzati képviselő elmondta, hogy valamit szükséges kezdeni az adott helyszínnel, mert valóban az Önkormányzat felelőssége a közút és a műtárgyainak fenntartása.

Polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület vizsgálta meg a helyszínt kivitelező szakemberrel, és kérjen lehetséges megoldási javaslatokat és költségvetés.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 5 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének 35/2019. (VIII. 28.) számú határozata:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete 30/2019. (VIII. 13.) számú határozatát felülvizsgálta, amelynek eredményeképpen a következő döntést hozza:

A Képviselő-testület a Nagy Gábor tulajdonát képező Kislőd 227. hrsz. alatti ingatlanon található rézsú megtámasztásának, és a 262. hrsz. alatti Petőfi utcán folyó csapadékvíz megfelelő elvezetésének lehetséges technikai megoldásait kivitelező szakemberrel megvizsgáltatja, azokról költségvetési javaslatot készítet.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Somogyi Anna polgármester

Határidő: azonnal

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester a nyilvános képviselő-testületi ülést 19.00 órakor berekesztette.


Somogyi Anna
polgármester




Dobosi Gergely
jegyző

JELENLÉTI ÍV

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2019. augusztus 28-i nyilvános ülésére

KÉPVISELŐ-TESTÜLET TAGJAI:

Somogyi Anna polgármester



Szabóné Gazsó Eszter alpolgármester



Kaszás Vince képviselő



Magvas Antal képviselő



Marosi Ödön képviselő



Széplábi Ferenc képviselő

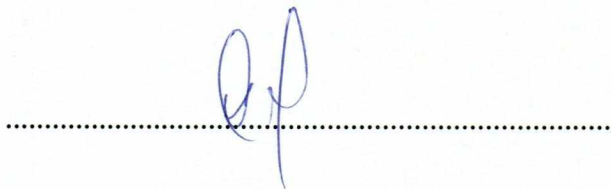


Üregi Éva képviselő



MEGHÍVOTTAK:

Dobosi Gergely
jegyző, jkv. vezető



Vidáné Varga Krisztina
Kislőd Német Nemzetiségi Önkormányzat elnöke



Kalányosné Varga Melinda
Kislődi Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke



JELLEN VANNAK MÉG:

.....

.....

.....

Kislőd Község Polgármesterétől

8446 Kislőd, Hősök tere 1.

Tel/Fax: 88/246-001

Email: hivatal@kislod.hu

MEGHÍVÓ

Kislőd Község Polgármestere összehívja a képviselő-testület tagjait a testület

2019. augusztus 28-án 17.00 órakor

megtartandó **nyilvános ülésére.**

Az ülés helye: **Kislőd Község Önkormányzat Tanácssterme (8446 Kislőd, Hősök tere 1.)**

Javasolt napirend:

- 1.) Előterjesztés az orvosi rendelő felújítására beérkezett ajánlatokról.
Előadó: Somogyi Anna polgármester
- 2.) Előterjesztés az Egyházközségnek nyújtott kamatmentes kölcsön visszafizetésének problémáiról.
Előadó: Somogyi Anna polgármester
- 3.) Előterjesztés Nagy Gábor ismételt kérelméről.
Előadó: Somogyi Anna polgármester

Kérem, hogy a testületi ülésen vegyen részt. Akadályoztatását szíveskedjék bejelenteni.

Kislőd, 2019. augusztus 27.


Somogyi Anna
polgármester



Kislőd Község Polgármesterétől

8446 Kislőd, Hősök tere 1.

Tel/Fax: 88/246-001

Email: polgarmester@kislod.hu

Tárgy: Előterjesztés az orvosi rendelő felújítására beérkezett ajánlatokról.

Előadó: Somogyi Anna polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Kislőd Község Önkormányzata 19.889.031 forint összegű pályázati támogatást nyert a Magyar Falu Program keretében a 1003072079 MFP azonosítószámú, „Orvosi rendelő felújítása Kislődön” című projektben. Az elnyert pályázati támogatás egy része EKG eszköz beszerzésére, illetve a projekt előkészítés költségeire, nagyobb része, összesen 18.098.032 forint az épület felújítására fordítható.

A projekt rövid összefoglalója:

A Projekt célja, hogy a 8400 Kislőd, Hősök tere 5 (Hrsz.:220/1) szám alatt található, működő háziorvosi rendelő felújításra kerüljön. A felújítás az épület teljes egészét érinti. A projekt eredményeképpen magasabb színvonalú ellátást fogunk tudni biztosítani, elősegítve ezzel a helyben maradó népesség növekedését.

Az alapellátások jelenleg egy épületben zajlanak. Az épület elsősorban háziorvosi rendelőként funkcionál, ahol a praxisát betöltő orvos egyben az iskolaorvos is, továbbá a rendelőben védőnői szolgáltatás is elérhető. A felújítás célja a betegek számára megfelelő körülmények biztosításán túl a praxisközösség bővítése. Az átadást követően a kislődi és környező települések betegek fogorvosi ellátásban is részesülhetnek. Ennek következtében egy épületen belül az alapellátási funkciók száma négyre nő. Fontosnak tartjuk környezetünk védelmét, így a már felújított rendelő napelemes rendszerrel lesz ellátva. A délkeleti tetőfelületére, az orvosi rendelő környezeti adottságait figyelembe véve 3,2kWp összteljesítményű napelemes rendszert fogunk telepíteni, mely jelentős energiahatékonysági javulást eredményez. A hőszigeteléssel és nyílászáró cserével az épület energetikai besorolása jelentősen javulni tud II (rossz) besorolásról BB-re (közel nulla energiaigényű épület), üzemeltetési költségeink jelentősen csökkennek.

A kivitelezésre árajánlatot kértünk három vállalkozótól, amelyek az előterjesztés mellékletét képezik. A főbb adatokat az alábbiakban ismertetem:

Beck Mérnöki Menedzsment Kft.

árajánlat bruttó összege: 19.526.410 forint

DAT-Építők Kft.

árajánlat bruttó összege: 18.098.032 forint

Zirci Építő Kft.

árajánlat bruttó összege: 20.079.706 forint

A fentiekből és a csatolt dokumentumokból látható, hogy a legkedvezőbb ajánlatot a DAT-Építők Kft. adta, és az adott kivitelezési díj a pályázat keretei között rendelkezésre áll.

Javaslom, hogy a Képviselő-testület a projekt kivitelezési munkáinak elvégzésére a DAT-Építők Kft.-vel kössön vállalkozási szerződést.

Az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Képviselő-testület elé:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének .../2019. (VIII. 28.) számú határozata:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 1003072079 MFP azonosítószámú, „Orvosi rendelő felújítása Kislődön” című nyertes projekt (a továbbiakban: Projekt) kivitelezésére vonatkozó beszerzési eljárást lefolytatta ennek eredményeképp az alábbi döntéseket hozza:

1. A Beck Mérnöki Menedzsment Kft. (8200 Veszprém, Jutasi út 21.) ajánlata mind a formai, mind a tartalmi követelményeknek megfelel, erre tekintettel alkalmas a szerződés teljesítésére, ezért a Képviselő-testület az ajánlatot érvényesnek nyilvánítja.
2. A DAT-Építők Kft. (8428 Borzavár, Fő utca 108.) ajánlata mind a formai, mind a tartalmi követelményeknek megfelel, erre tekintettel az ajánlattevő érvényes ajánlatot adott, mely alkalmas a szerződés teljesítésére, ezért a Képviselő-testület az ajánlatot érvényesnek nyilvánítja.
3. A Zirci Építő Kft. (8420 Zirc, Három-hegyi u. 2.) ajánlata mind a formai, mind a tartalmi követelményeknek megfelel, erre tekintettel az ajánlattevő érvényes ajánlatot adott, mely alkalmas a szerződés teljesítésére, ezért a Képviselő-testület az ajánlatot érvényesnek nyilvánítja.
4. A Képviselő-testület a lefolytatott értékelés alapján nyertes ajánlattevőnek és kivitelezőnek DAT-Építők Kft. (8428 Borzavár, Fő utca 108.), mint legkedvezőbb árat tartalmazó ajánlatot adót választja, illetve bízta meg.
5. A Képviselő-testület a vállalkozás díját bruttó 18.098.032 forint összegben a 1003072079 MFP azonosítószámú, „Orvosi rendelő felújítása Kislődön” című pályázati forrásból kifizeti.
6. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, egyben felhatalmazza a vállalkozási szerződés Képviselő-testület nevében történő aláírására.

Felelős: Somogyi Anna polgármester

Határidő: azonnal

Kislőd, 2019. augusztus 27.


Somogyi Anna
polgármester



Árajánlat

Ajánlatkérő neve: Kislőd Község Önkormányzata

Ajánlatkérő címe: 8446 Kislőd, Hősök tere 1.

Ajánlattevő neve: Beck Mérnöki Menedzsment Kft

Ajánlattevő címe: 8200 Veszprém, Jutasi út 21.

Ajánlattevő adószáma: 24123150-2-19

Ajánlattevő telefonos elérhetősége: +36 30 957 42 64

Ajánlattevő e-mail címe: beck.karoly@beckmernokiroda.hu

Árajánlat tárgya:

3007196884 MFP azonosítószámú, „**Orvosi rendelő felújítása Kislődön**” című projekttel kapcsolatos kivitelezési feladatok ellátása.

Árajánlat:

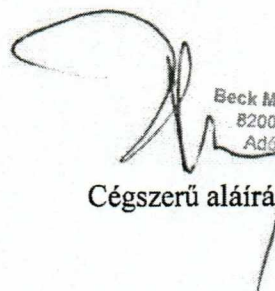
Feladat megnevezése	Árajánlat nettó összege	Áfa	Árajánlat bruttó összege
kivitelezési feladatok teljes körű ellátása	15 375 126 Ft	4 151 284 Ft	19 526 410 Ft
összesen	15 375 126 Ft	4 151 284 Ft	19 526 410 Ft

Az ajánlattételi felhívásban foglaltakat megismertem és a benne foglaltakat figyelembe vettem.

Ajánlat érvényességi ideje: 30 nap

Egyéb információ:

Kelt: 2019. augusztus 21.


Beck Mérnöki Menedzsment Kft.
8200 Veszprém Jutasi út 21.
Adószám: 24123150-2-19
2.
Cégszerű aláírás

KISLŐD, ORVOSI RENDELŐ FELÚJÍTÁSA (Kislőd, Hősök tere 5.)
HOMLOKZATI NYÍLÁSZÁRÓK CSERÉJE, HOMLOKZATSZIGETELÉS, FÖDÉM SZIGETELÉSE

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	ÉNGY kód: 15-012-0012602 Kód: 15-012-021.1-0023003 Verzió: 2019-1	Keverékek és ideiglenes segédszerkezetek Zsaluzás és állványozás Könnnyű állványszerkezetek Homlokzati keretállványok, fém keretvázból, szintenkénti pallóterítéssel, korláttal, lábdeszkával, 0,75-1,20 m padlószélességgel, munkapadlótávolság 2,50 m, 2,00 kN/m ² terhelhetőséggel, állványépítés MSZ és alkalmazástechnikai kézikönyv szerint, 6,00 m munkapadló magasságig KRAUSE Stabilo homlokzati keretállvány 0,75 m padlószélességgel, 6,00 m munkapadló magasságig	112,84	m2	1 582 Ft	1 693 Ft	178 513 Ft	191 038 Ft
2	ÉNGY kód: 15-012-0012890 Kód: 15-012-033.2 Verzió: 2019-1	Keverékek és ideiglenes segédszerkezetek Zsaluzás és állványozás Könnnyű állványszerkezetek Bakállvány készítése pallóterítéssel, vasbakból, 2,00 kN/m ² terhelhetőséggel, 1,50-4,00 m magasság között	68,5	m2	403 Ft	1 108 Ft	27 606 Ft	75 898 Ft
3	ÉNGY kód: 21-011-0016774 Kód: 21-011-011.4 Verzió: 2019-1	Alépitményi munkák Irtás, föld- és sziklamunka Kiegészítő tevékenységek Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 6,0 m3-es konténerbe	2	db	0 Ft	95 600 Ft	0 Ft	191 200 Ft
4	ÉNGY kód: 21-011-0016825 Kód: 21-011-012 Verzió: 2019-1	Alépitményi munkák Irtás, föld- és sziklamunka Kiegészítő tevékenységek Munkahelyi depóniából építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítás nélkül	16	m3	0 Ft	5 214 Ft	0 Ft	83 424 Ft
5	ÉNGY kód: 36-002-0112194 Kód: 36-002-004-0415917 Verzió: 2019-1	Építőmesteri munkák Vakolás és rabicolás Előkészítő munkák, alapozók, előfröcskölők, gúzrétegek, külső-belső vakolatokhoz Vékonyvakolat alapozók felhordása, kézi erővel Baumit Univerzális alapozó Cikkszám: 960125, vakolt felületre	271	m2	394 Ft	347 Ft	106 774 Ft	94 037 Ft
6	ÉNGY kód: 36-005-0121745 Kód: 36-005-021.2.6.2-0415363 Verzió: 2019-1	Építőmesteri munkák Vakolás és rabicolás Homlokzatvakolatok, előkevert gyári habarcsból Vékonyvakolatok, színvakolatok felhordása alapozott, előkészített felületre, vödörös kiszerezésű anyagból, szilikon vékonyvakolat készítése, egy rétegben, 1,5-2,5 mm-es szemcsemérettel Baumit SilikonTop (Baumit Szilikon) vakolat, kapart 1,5 mm, 2 színcsoport	237,1	m2	2 231 Ft	1 846 Ft	528 970 Ft	437 687 Ft
7	ÉNGY kód: 36-007-0123293 Kód: 36-007-009.2-0415421 Verzió: 2019-1	Építőmesteri munkák Vakolás és rabicolás Lábazati vakolatok Lábazati vakolatok; diszító és lábazati műgyantás kötőanyagú vakolatréteg felhordása, kézi erővel, vödörös kiszerezésű anyagból Baumit MosaikTop (Baumit Mosaik) vakolat 2 mm- es szemcseméret, 24 féle szín, Cikkszám: 255201	33,9	m2	5 120 Ft	2 594 Ft	173 568 Ft	87 937 Ft

8	36-051-6.2.1-0149064	Kültéri vakolóprofilok elhelyezése, utólagos (táblás) hőszigetelő rendszerhez (EPS), polisztirol, PVC, alumínium, rozsdamentes acél, horg. acél, üvegszövet, 30 - 160 mm hőszigeteléshez, pozitív sarkokra MASTERPLAST Thermomaster PVC élvédő 10+10 cm üvegszövet hálóval, Cikkszám: 0107-10100000	74,25	m	208 Ft	945 Ft	15 444 Ft	70 166 Ft
9	36-051-6.2.3-0192509	Kültéri vakolóprofilok elhelyezése, utólagos (táblás) hőszigetelő rendszerhez (EPS), rozsdamentes acélból, alumíniumból, 30 - 160 mm hőszigeteléshez, lábazati indító profilok egyenes falakhoz THERMOMASTER UZ, kültéri lábazati indító profil egyenes falhoz 100 mm utólagos hőszigeteléshez, alumínium, Cikkszám: 0110-02150000	54,1	m	1 032 Ft	927 Ft	55 831 Ft	50 151 Ft
10	36-090-1.1.3-0550030	Vakolatjavítás oldalfalon, téglá-, beton-, köfelületen vagy építőlemezeken, a meglazult, sérült vakolat előzetes leverésével, hiánypótlás 25% felett Hvb4-mc, beltéri, vakoló, cementes mészhabarcs méspéppel (nyílászárók körül)	30	m2	817 Ft	2 315 Ft	24 510 Ft	69 450 Ft
11	43-000-5	Lefolyó csatorna bontása 50 cm kiterített szélességig	16	m	0 Ft	1 316 Ft	0 Ft	21 056 Ft
12	43-002-11.6-0140603	Lefolyócsatorna visszaszerelése	17	m	2 270 Ft	3 140 Ft	38 590 Ft	53 380 Ft
13	K-tétel	Párkányszegély szerelése horganyzott acéllemezből, 50 cm kiterített szélességgel, 0,6 mm vtg., Ksz: 50 cm	10,36	m	2 650 Ft	3 594 Ft	27 454 Ft	37 234 Ft
14		Meglévő homlokzati nyílászárók bontása elszállítással együtt	16,191	m2	16 743 Ft	3 750 Ft	271 091 Ft	60 717 Ft
15	K-tétel	Műanyag kültéri nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, hőszigetelt, fokozott légzárású egyszárnyú bejárati ajtó, fehér színben, (3 rtgű üvegezés), 5 kamrás profilból, RAL beépítéssel méret: 100x205 cm	1	db	358 785 Ft	54 867 Ft	358 785 Ft	54 867 Ft
16	K-tétel	Műanyag kültéri nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, hőszigetelt, fokozott légzárású egyszárnyú bejárati ajtó, fix oldal-, és felülvilágítóval fehér színben, (3 rtgű üvegezés), 5 kamrás profilból, RAL beépítéssel méret: 140x235 cm	1	db	568 418 Ft	87 269 Ft	568 418 Ft	87 269 Ft
17	K-tétel	Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése ötkamrás, hőhidmentes, időjárás-és ütésálló PVC profilból, acélmerevítéssel, körbefutó kettős ütköző tömítéssel, szálerősítéses, kívül-belül fehér, 3 rétegű üvegezéssel, RAL beépítéssel mérete: 178x148 cm (párkány-és könyöklő külön kiírva)	2	db	28 758 Ft	30 572 Ft	57 516 Ft	61 144 Ft
18	K-tétel	Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése ötkamrás, hőhidmentes, időjárás-és ütésálló PVC profilból, acélmerevítéssel, körbefutó kettős ütköző tömítéssel, szálerősítéses, kívül-belül fehér, 3 rétegű üvegezéssel, RAL beépítéssel mérete: 145x120 cm (párkány-és könyöklő külön kiírva)	1	db	137 589 Ft	20 756 Ft	137 589 Ft	20 756 Ft

19	K-tétel	Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése ötkamrás, hőhidmentes, időjárás-és ütésálló PVC profilból, acélmerevítéssel, körbefutó kettős ütköző tömítéssel, szálerősítéses, kívül-belül fehér, 3 rétegű üvegezéssel, RAL beépítéssel mérete: 115x115 cm (párkány-és könyöklő külön kiírva)	1 db	103 674 Ft	15 875 Ft	103 674 Ft	15 875 Ft
20	K-tétel	Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése ötkamrás, hőhidmentes, időjárás-és ütésálló PVC profilból, acélmerevítéssel, körbefutó kettős ütköző tömítéssel, szálerősítéses, kívül-belül fehér, 3 rétegű üvegezéssel, RAL beépítéssel mérete: 60x60 cm (párkány-és könyöklő külön kiírva)	7 db	34 800 Ft	8 490 Ft	243 600 Ft	59 430 Ft
21	44-012-2-0166735	Műanyag beltéri ablakönyöklő elhelyezése, külső és belső oldalon, 20-70 cm kiterített szélesség között, fehér színben	10,36 m	4 136 Ft	2 197 Ft	42 849 Ft	22 761 Ft
	K-tétel	Diszperziós festés műanyag bázisú vizes-diszperziós fehér vagy gyárilag színezett festékekkel, új vagy régi lekapart, előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, tagolatlan sima felületen Diszperzit belső falfesték, fehér 100, EAN: 5996281027308 a szükséges helyeken festés előtti javítással együtt	288 m2	1 128 Ft	2 280 Ft	324 864 Ft	656 640 Ft
	K-tétel	Nyílászáró csere utáni csempézés javítás 20*20-25*40 cm-es lapméret között	8,5 m2	8 790 Ft	5 796 Ft	74 715 Ft	49 266 Ft
24	48-007-1.3.2-0154435	Födém hőszigetelés 30 cm vtg-ban Knauf Insulation Naturoll Pro szigeteléssel	155,1 m2	3 274 Ft	1 578 Ft	507 797 Ft	244 748 Ft
25	K-tétel	Páraáteresztő fólia elhelyezése 10 cm-es átfedésekkel üveggypot szigetelésen Masterplast Mastermax fólia	155,1 m2	387 Ft	402 Ft	60 024 Ft	62 350 Ft
26	48-010-1.1.2.1-0113313	Homlokzati hőszigetelés, üvegszövetháló-erősítéssel, (mechanikai rögzítés, felületi zárás valamint kiegészítő profilok külön tételben szerepelnek), egyenes él-képzésű, normál homlokzati EPS hőszigetelő lapokkal, ragasztóporból képzett ragasztóba, tagolatlan, sík, függőleges falon AUSTROTHERM AT H80 homlokzati hőszigetelő lemez,1000x500x100 mm	226,91 m2	3 974 Ft	5 868 Ft	901 740 Ft	1 331 508 Ft
27		Homlokzati hőszigetelés, üvegszövetháló-erősítéssel, (mechanikai rögzítés, felületi zárás valamint kiegészítő profilok külön tételben szerepelnek), egyenes él-képzésű, normál homlokzati EPS hőszigetelő lapokkal, ragasztóporból képzett ragasztóba, tagolatlan, sík, függőleges falon AUSTROTHERM AT H80 homlokzati hőszigetelő lemez,1000x500x20 mm spaletták	50,94 fm	879 Ft	1 821 Ft	44 776 Ft	92 762 Ft

28	48-010-1.3.1.2-0110167	Homlokzati hőszigetelés, üvegszövetháló-erősítéssel, (mechanikai rögzítés, felületi zárás valamint kiegészítő profilok külön tételben szerepelnek), egyenes él-képzésű, érdesített XPS hőszigetelő lapokkal, ragasztóporból képzett ragasztóba, tagolt sík, függőleges falon Austrotherm XPS TOP P extrudált polisztirolhab hőszigetelő lemez, 100 mm vtg.	33,9 m2	6 925 Ft	5 578 Ft	234 758 Ft	189 094 Ft
29	48-021-1.51.2.2.1-0091302	Szigetelések rögzítése; Hőszigetelő táblák pontszerű mechanikai rögzítése, homlokzaton, beton aljzatszerkezetéhez, műanyag vagy fém beütőszeges műanyag beütődübelekkel MASTERPLAST Thermomaster D-PLUS műanyag beütőszeges tárcsás dübel 10 cm-es szigeteléshez (6 db/m2)	1565 db	84 Ft	91 Ft	131 460 Ft	142 415 Ft
30	71-000-2.3.2	Villámhárító leszerelése, levezető vezeték leszerelése, falról	8 m	0 Ft	2 098 Ft	0 Ft	16 784 Ft
31	K tétel	Villámhárító levezető visszaszerelése homlokzati szigetelésbe süllyesztve kompletten, kiegészítőkkal együtt	1 klt	101 480 Ft	118 250 Ft	101 480 Ft	118 250 Ft
32	71-013-9	Villám és érintésvédelmi mérés és jegyzőkönyv készítése	1 klt	0 Ft	75 260 Ft	0 Ft	75 260 Ft
33	K tétel	Betonfestés rámpa oldalfalain világosszürke színben	19,18 m2	1 025 Ft	2 956 Ft	19 660 Ft	56 696 Ft
34	K tétel	Meglévő koriát festése világosszürke színben	20,2 fm	1 215 Ft	1 785 Ft	24 543 Ft	36 057 Ft
35	K tétel	Kültéri lámpa áthelyezése	2 db	0 Ft	17 215 Ft	0 Ft	34 430 Ft
36	K tétel	Mérőóra szekrények és kötődoboz szintbe helyezése	4 klt	0 Ft	127 625 Ft	0 Ft	510 500 Ft
37	K tétel	Régi kazán leszerelése, új kazán beszerelése, beüzemelése	1 klt	1 988 600 Ft	259 740 Ft	1 988 600 Ft	259 740 Ft
38	K tétel	Lámpatestek cseréje (izzós lámpatestek)	12 db	26 781 Ft	4 786 Ft	321 372 Ft	57 432 Ft
39	K tétel	WC ülőkék cseréje	6 db	13 745 Ft	2 946 Ft	82 470 Ft	17 676 Ft
40	K tétel	Napelem rendszer kivitelezése tervezéssel, beüzemeléssel kompletten.	1 klt.	1 265 000 Ft	534 000 Ft	1 265 000 Ft	534 000 Ft

Munkanem összesen:

9 044 041 Ft 6 331 085 Ft

Összesen nettó:

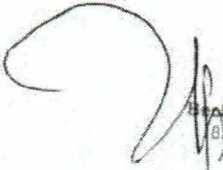
15 375 126 Ft

ÁFA(27%):

4 151 284 Ft

Mindösszesen bruttó:

19 526 410 Ft


 Műk Mémőki Menedzsment Kft.
 8100 Veszprém Jutasi út 21.
 Adószám: 24123150-2-19
 2.

Árajánlat

Ajánlatkérő neve: Kislőd Község Önkormányzata
Ajánlatkérő címe: 8446 Kislőd, Hősök tere 1.

Ajánlattevő neve: DAT-Építők Kft
Ajánlattevő címe: 8428 Borzavár, Fő u. 108.
Ajánlattevő adószáma: 26241647-2-19
Ajánlattevő telefonos elérhetősége: +36-30-515-8178
Ajánlattevő e-mail címe: doczi.attila@datepito.hu

Árajánlat tárgya:

3007196884 MFP azonosítószámú, „**Orvosi rendelő felújítása Kislődön**” című projekttel kapcsolatos kivitelezési feladatok ellátása.

Árajánlat:

Feladat megnevezése	Árajánlat nettó összege	Áfa	Árajánlat bruttó összege
kivitelezési feladatok teljes körű ellátása	14 250 419 Ft	3 847 613 Ft	18 098 032 Ft
összesen	14 250 419 Ft	3 847 613 Ft	18 098 032 Ft

Az ajánlattételi felhívásban foglaltakat megismertem és a benne foglaltakat figyelembe vettem.

Ajánlat érvényességi ideje: 30 nap

Egyéb információ:

Kelt: 2019. augusztus 22.

DAT-ÉPÍTŐK KFT. 2.
8428 Borzavár, Fő u. 108.
Adószám: 26241647-2-19
Banksz.sz.: 76900030-10013058

Cégszerű aláírás

KISLŐD, ORVOSI RENDELŐ FELÚJÍTÁSA (Kislőd, Hősök tere 5.)
HOMLOKZATI NYÍLÁSZÁRÓK CSERÉJE, HOMLOKZATSZIGETELÉS, FÖDÉM SZIGETELÉSE

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	ÉNGY kód: 15-012-0012602 Kód: 15-012-021.1-0023003 Verzió: 2019-1	Keverékek és ideiglenes segédszerkezetek Zsaluzás és állványozás Könnyű állványszerkezetek Homlokzati keretállványok, fém keretvázból, szintenkénti pallóterítéssel, korlással, lábdesztkával, 0,75-1,20 m padlószélességgel, munkapadló távolság 2,50 m, 2,00 kN/m2 terhelhetőséggel, állványépítés MSZ és alkalmazástechnikai kézikönyv szerint, 6,00 m munkapadló magasságig KRAUSE Stabilo homlokzati keretállvány 0,75 m padlószélességgel, 6,00 m munkapadló magasságig	112,84	m2	1 438 Ft	1 563 Ft	162 208 Ft	176 313 Ft
2	ÉNGY kód: 15-012-0012890 Kód: 15-012-033.2 Verzió: 2019-1	Keverékek és ideiglenes segédszerkezetek Zsaluzás és állványozás Könnyű állványszerkezetek Bakállvány készítése pallóterítéssel, vasbakból, 2,00 kN/m2 terhelhetőséggel, 1,50-4,00 m magasság között	68,5	m2	375 Ft	1 063 Ft	25 688 Ft	72 781 Ft
3	ÉNGY kód: 21-011-0016774 Kód: 21-011-011.4 Verzió: 2019-1	Alépitményi munkák Irtás, föld- és sziklamunka Kiegészítő tevékenységek Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 6,0 m3-es konténerbe	2	db	0 Ft	90 000 Ft	0 Ft	180 000 Ft
4	ÉNGY kód: 21-011-0016825 Kód: 21-011-012 Verzió: 2019-1	Alépitményi munkák Irtás, föld- és sziklamunka Kiegészítő tevékenységek Munkahelyi depóniából építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítás nélkül	16	m3	0 Ft	4 813 Ft	0 Ft	77 000 Ft
5	ÉNGY kód: 36-002-0112194 Kód: 36-002-004-0415917 Verzió: 2019-1	Építőmesteri munkák Vakolás és rabilolás Előkészítő munkák, alapozók, előfröcskölők, gúzrétegek, külső-belső vakolatokhoz Vékonyvakolat alapozók felhordása, kézi erővel Baumit Univerzális alapozó Cikkszám: 960125, vakolt felületre	271	m2	356 Ft	313 Ft	96 544 Ft	84 688 Ft
6	ÉNGY kód: 36-005-0121745 Kód: 36-005-021.2.6.2-0415363 Verzió: 2019-1	Építőmesteri munkák Vakolás és rabilolás Homlokzatvakolatok, előkevert gyári habarcsból Vékonyvakolatok, színvakolatok felhordása alapozott, előkészített felületre, vödrös kiszerezésű anyagból, szilikon vékonyvakolat készítése, egy rétegben, 1,5-2,5 mm-es szemcsemérettel Baumit SilikonTop (Baumit Szilikon) vakolat, kapart 1,5 mm, 2 szincsoport	237,1	m2	2 072 Ft	1 688 Ft	491 219 Ft	400 106 Ft
7	ÉNGY kód: 36-007-0123293 Kód: 36-007-009.2-0415421 Verzió: 2019-1	Építőmesteri munkák Vakolás és rabilolás Lábazati vakolatok Lábazati vakolatok; díszítő és lábazati műgyantás kötőanyagú vakolatréteg felhordása, kézi erővel, vödrös kiszerezésű anyagból Baumit MosaikTop (Baumit Mosaic) vakolat 2 mm- es szemcsemérettel, 24 féle szín, Cikkszám: 255201	33,9	m2	4 600 Ft	2 313 Ft	155 940 Ft	78 394 Ft

8	36-051-6.2.1-0149064	Kültéri vakolóprofilok elhelyezése, utólagos (táblás) hőszigetelő rendszerhez (EPS), polisztirol,PVC,alumínium,rozsdam.acél,horg.acél, üvegszövet, 30 - 160 mm hőszigeteléshez, pozitív sarkokra MASTERPLAST Thermomaster PVC élvédő 10+10 cm üvegszövet hálóval, Cikkszám: 0107-10100000	74,25	m	193 Ft	875 Ft	14 293 Ft	64 969 Ft
9	36-051-6.2.3-0192509	Kültéri vakolóprofilok elhelyezése, utólagos (táblás) hőszigetelő rendszerhez (EPS), rozsdamentes acélból, alumíniumból, 30 - 160 mm hőszigeteléshez, lábazati indító profilok egyenes falakhoz THERMOMASTER UZ, kültéri lábazati indító profil egyenes falhoz 100 mm utólagos hőszigeteléshez, alumínium, Cikkszám: 0110-02150000	54,1	m	975 Ft	875 Ft	52 748 Ft	47 338 Ft
10	36-090-1.1.3-0550030	Vakolatjavítás oldalfalon, téglá-, beton-, köfelületen vagy építőlemezen, a meglazult, sérült vakolat előzetes leverésével, hiánypótlás 25% felett Hvb4-mc, beltéri, vakoló, cementes mészhabarcos méspéppel (nyílászárók körül)	30	m2	772 Ft	2 100 Ft	23 162 Ft	63 000 Ft
11	43-000-5	Lefolyó csatorna bontása 50 cm kiterített szélességig	16	m	0 Ft	1 188 Ft	0 Ft	19 000 Ft
12	43-002-11.6-0140603	Lefolyócsatorna visszaszerelése	17	m	2 120 Ft	2 938 Ft	36 034 Ft	49 938 Ft
13	K-tétel	Párkányszegély szerelése horganyzott acéllemezből, 50 cm kiterített szélességgel, 0,6 mm vtg., Ksz: 50 cm	10,36	m	2 475 Ft	3 313 Ft	25 641 Ft	34 318 Ft
14		Meglévő homlokzati nyílászárók bontása elszállítással együtt	16,191	m2	15 442 Ft	3 500 Ft	250 020 Ft	56 670 Ft
15	K-tétel	Műanyag kültéri nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, hőszigetelt, fokozott légzárású egyszárnyú bejárati ajtó, fehér színben, (3 rtgű üvegezés), 5 kamrás profilból, RAL beépítéssel méret: 100x205 cm	1	db	333 125 Ft	49 969 Ft	333 125 Ft	49 969 Ft
16	K-tétel	Műanyag kültéri nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, hőszigetelt, fokozott légzárású egyszárnyú bejárati ajtó, fix oldal-, és felülvilágítóval fehér színben, (3 rtgű üvegezés), 5 kamrás profilból, RAL beépítéssel méret: 140x235 cm	1	db	534 625 Ft	80 194 Ft	534 625 Ft	80 194 Ft
17	K-tétel	Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése ötkamrás, hőhidmentes, időjárás-és ütésálló PVC profilból, acélmerevitéssel, körbefutó kettős ütköző tömítéssel, szálerősítéses, kívül-belül fehér, 3 rétegű üvegezéssel, RAL beépítéssel mérete: 178x148 cm (párkány-és könyöklő külön kiírva)	2	db	190 994 Ft	28 649 Ft	381 988 Ft	57 298 Ft
18	K-tétel	Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése ötkamrás, hőhidmentes, időjárás-és ütésálló PVC profilból, acélmerevitéssel, körbefutó kettős ütköző tömítéssel, szálerősítéses, kívül-belül fehér, 3 rétegű üvegezéssel, RAL beépítéssel mérete: 145x120 cm (párkány-és könyöklő külön kiírva)	1	db	126 150 Ft	18 923 Ft	126 150 Ft	18 923 Ft

19	K-tétel	Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése ötkamrás, hőhidmentes, időjárás-és ütésálló PVC profilból, acélmerevítéssel, körbefutó kettős ütköző tömítéssel, szálerősítéses, kívül-belül fehér, 3 rétegű üvegezéssel, RAL beépítéssel mérete: 115x115 cm (párkány-és könyöklő külön kiírva)	1	db	95 881 Ft	14 382 Ft	95 881 Ft	14 382 Ft
20	K-tétel	Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése ötkamrás, hőhidmentes, időjárás-és ütésálló PVC profilból, acélmerevítéssel, körbefutó kettős ütköző tömítéssel, szálerősítéses, kívül-belül fehér, 3 rétegű üvegezéssel, RAL beépítéssel mérete: 60x60 cm (párkány-és könyöklő külön kiírva)	7	db	31 500 Ft	7 875 Ft	220 500 Ft	55 125 Ft
21	44-012-2-0166735	Műanyag beltéri ablakkönyöklő elhelyezése, külső és belső oldalon, 20-70 cm kiterített szélesség között, fehér színben	10,36	m	3 725 Ft	1 938 Ft	38 591 Ft	20 073 Ft
	K-tétel	Diszperziós festés műanyag bázisú vizes-diszperziós fehér vagy gyárilag színezett festékekkel, új vagy régi lekapart, előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, tagolatlan sima felületen Diszperzit belső falfesték, fehér 100, EAN: 5996281027308 a szükséges helyeken festés előtti javítással együtt	288	m2	938 Ft	2 000 Ft	270 000 Ft	576 000 Ft
	K-tétel	Nyílászáró csere utáni csempézés javítás 20*20-25*40 cm-es lapméret között	8,5	m2	8 175 Ft	5 288 Ft	69 488 Ft	44 944 Ft
24	48-007-1.3.2-0154435	Földem hőszigetelés 30 cm vtg-ban Knauf Insulation Naturoll Pro szigeteléssel	155,1	m2	2 813 Ft	1 375 Ft	436 219 Ft	213 263 Ft
25	K-tétel	Páraáteresztő fólia elhelyezése 10 cm-es átfedésekkel üveggyapot szigetelésen Masterplast Mastermax fólia	155,1	m2	356 Ft	375 Ft	55 254 Ft	58 163 Ft
26	48-010-1.1.2.1-0113313	Homlokzati hőszigetelés, üvegszövetháló-erősítéssel, (mechanikai rögzítés, felületi zárás valamint kiegészítő profilok külön tételben szerepelnek), egyenes él-képzésű, normál homlokzati EPS hőszigetelő lapokkal, ragasztóporból képzett ragasztóba, tagolatlan, sík, függőleges falon AUSTROTHERM AT H80 homlokzati hőszigetelő lemez,1000x500x100 mm	226,91	m2	3 528 Ft	5 125 Ft	800 576 Ft	1 162 914 Ft
27		Homlokzati hőszigetelés, üvegszövetháló-erősítéssel, (mechanikai rögzítés, felületi zárás valamint kiegészítő profilok külön tételben szerepelnek), egyenes él-képzésű, normál homlokzati EPS hőszigetelő lapokkal, ragasztóporból képzett ragasztóba, tagolatlan, sík, függőleges falon AUSTROTHERM AT H80 homlokzati hőszigetelő lemez,1000x500x20 mm spaletták	50,94	fm	797 Ft	1 688 Ft	40 602 Ft	85 961 Ft

28	48-010-1.3.1.2-0110167	Homlokzati hőszigetelés, üvegszövetháló-erősítéssel, (mechanikai rögzítés, felületi zárás valamint kiegészítő profilok külön tételben szerepelnek), egyenes él-képzésű, érdesített XPS hőszigetelő lapokkal, ragasztóporból képzett ragasztóba, tagolt sík, függőleges falon Austrotherm XPS TOP P extrudált polisztirolhab hőszigetelő lemez, 100 mm vtg.	33,9 m2	6 188 Ft	5 125 Ft	209 772 Ft	173 738 Ft
29	48-021-1.51.2.2.1-0091302	Szigetelések rögzítése; Hőszigetelő táblák pontszerű mechanikai rögzítése, homlokzaton, beton aljzatszerkezetéhez, műanyag vagy fém beütőszeges műanyag beütődübelekkel MASTERPLAST Thermomaster D-PLUS műanyag beütőszeges tárcsás dübel 10 cm-es szigeteléshez (6 db/m2)	1565 db	75 Ft	81 Ft	117 375 Ft	127 156 Ft
30	71-000-2.3.2	Villámhárító leszerelése, levezető vezeték leszerelése, falról	8 m	0 Ft	1 875 Ft	0 Ft	15 000 Ft
31	K tétel	Villámhárító levezető visszaszerelése homlokzati szigetelésbe süllyesztve kompletten, kiegészítőkkal együtt	1 klt	93 125 Ft	106 625 Ft	93 125 Ft	106 625 Ft
32	71-013-9	Villám és érintésvédelmi mérés és jegyzőkönyv készítése	1 klt	0 Ft	68 750 Ft	0 Ft	68 750 Ft
33	K tétel	Betonfestés rámpa oldalfalain világosszürke színben	19,18 m2	931 Ft	2 688 Ft	17 861 Ft	51 546 Ft
34	K tétel	Meglévő korlát festése világosszürke színben	20,2 fm	1 063 Ft	1 438 Ft	21 463 Ft	29 038 Ft
35	K tétel	Kültéri lámpa áthelyezése	2 db	0 Ft	15 625 Ft	0 Ft	31 250 Ft
36	K tétel	Mérőóra szekrények és kötődoboz szintbe helyezése	4 klt	0 Ft	118 125 Ft	0 Ft	472 500 Ft
37	K tétel	Régi kazán leszerelése, új kazán beszerelése, beüzemelése	1 klt	1 875 000 Ft	230 150 Ft	1 875 000 Ft	230 150 Ft
38	K tétel	Lámpatestek cseréje (izzós lámpatestek)	12 db	24 313 Ft	4 388 Ft	291 750 Ft	52 650 Ft
39	K tétel	WC ülőkék cseréje	6 db	11 813 Ft	2 763 Ft	70 875 Ft	16 575 Ft
40	K tétel	Napelem rendszer kivitelezése tervezéssel, beüzemeléssel kompletten.	1 klt.	1 120 000 Ft	480 000 Ft	1 120 000 Ft	480 000 Ft

Munkanem összesen:

8 553 717 Ft

5 696 702 Ft

Összesen nettó:

14 250 419 Ft

ÁFA(27%):

3 847 613 Ft

Mindösszesen bruttó:

18 098 032 Ft

ALÁÍRÁS-MINTA

Alulírott **Dóczy Attila Tamás** (lakcím: 8428 Borzavár, Cuha utca 12., anyja neve: Nagy Anna, születési hely, idő: Veszprém, 1973.12.28.), mint a **DAT ÉPÍTŐ Építőipari Kft.** (székhely: 8428 Borzavár, Fő u. 108.) ügyvezetője a céget akként jegyzem, hogy az előírt, előnyomott vagy nyomtatott cégnév alá nevemet önállóan, az alábbiak szerint írom:

Aláírás:

**Dóczy Attila Tamás**

Budapest, 2017. november 10.

Alulírott **dr. Hargittay Szabolcs** ügyvéd (székhely: 1095 Budapest, Tinódi utca 1-3. fszt. 2., nyilvántartó kamara: Budapesti Ügyvédi Kamara) tanúsítom, hogy a fenti aláírás-mintát **Dóczy Attila Tamás** (lakcím: 8428 Borzavár, Cuha utca 12., anyja neve: Nagy Anna, születési hely, idő: Veszprém, 1973.12.28.), aki személyazonosságát a 934853KA számú személyi igazolvánnyal, lakcímét a 563470TL számú magyar hatósági igazolványával kellőképpen igazolta, előttem saját kezűleg írta alá.

Nyilatkozom, hogy az aláírás-minta hitelesítést a változásbejegyzési eljárás során láttam el ellenjegyzéssel. Ezen általam ellenjegyzett aláírás-minta a változásbejegyzési kérelem mellékletét képezi. Nyilatkozom továbbá, hogy a változásbejegyzési kérelem alapját képező létesítő okiratot én készítettem és láttam el ellenjegyzéssel, így a jelen aláírás-minta megfelel a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 9. §-ában írt feltételeknek.

Ellenjegyzem Budapesten 2017. november 10. napján

dr. Hargittay Szabolcs
ügyvéd



Árajánlat

Ajánlatkérő neve: Kislőd Község Önkormányzata
Ajánlatkérő címe: 8446 Kislőd, Hősök tere 1.

Ajánlattevő neve: Zirci Építő Kft
Ajánlattevő címe: 8420 Zirc, Három-hegyi utca 2.
Ajánlattevő adószáma: 11739092-2-19
Ajánlattevő telefonos elérhetősége: +3630 6434 886
Ajánlattevő e-mail címe: kavalecztibor78@gmail.com

Árajánlat tárgya:

3007196884 MFP azonosítószámú, „**Orvosi rendelő felújítása Kislődön**” című projekttel kapcsolatos kivitelezési feladatok ellátása.

Árajánlat:

Feladat megnevezése	Árajánlat nettó összege	Áfa	Árajánlat bruttó összege
kivitelezési feladatok teljes körű ellátása	15 810 792 Ft	4 268 914 Ft	20 079 706 Ft
összesen	15 810 792 Ft	4 268 914 Ft	20 079 706 Ft

Az ajánlattételi felhívásban foglaltakat megismertem és a benne foglaltakat figyelembe vettem.

Ajánlat érvényességi ideje: 30 nap

Egyéb információ:

Kelt: 2019. augusztus 22.

ZIRCI ÉPÍTŐ KFT.
8420 Zirc, Három-hegyi u. 2.
Adószám: 11739092-2-19
Cégszám: 11739092-2-19
Bank: 11739092-2-19
20102908
Cégszerű aláírás

KISLŐD, ORVOSI RENDELŐ FELÚJÍTÁSA (Kislőd, Hősök tere 5.)
HOMLOKZATI NYÍLÁSZÁRÓK CSERÉJE, HOMLOKZATSZIGETELÉS, FÖDÉM SZIGETELÉSE

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	ÉNGY kód: 15-012-0012602 Kód: 15-012-021.1-0023003 Verzió: 2019-1	Keverékek és ideiglenes segédszerkezetek Zsaluzás és állványozás Könnyű állványszerkezetek Homlokzati keretállványok, fém keretvázból, szintenkénti pallóterítéssel, korláttal, lábdeszakával, 0,75-1,20 m padlószélességgel, munkapadlótávolság 2,50 m, 2,00 kN/m2 terhelhetőséggel, állványépítés MSZ és alkalmazástechnikai kézikönyv szerint, 6,00 m munkapadió magasságig KRAUSE Stabilo homlokzati keretállvány 0,75 m padlószélességgel, 6,00 m munkapadió magasságig	112,84	m2	1 587 Ft	1 667 Ft	179 077 Ft	188 104 Ft
2	ÉNGY kód: 15-012-0012890 Kód: 15-012-033.2 Verzió: 2019-1	Keverékek és ideiglenes segédszerkezetek Zsaluzás és állványozás Könnyű állványszerkezetek Bakállvány készítése pallóterítéssel, vasbaktól, 2,00 kN/m2 terhelhetőséggel, 1,50-4,00 m magasság között	68,5	m2	441 Ft	1 175 Ft	30 209 Ft	80 488 Ft
3	ÉNGY kód: 21-011-0016774 Kód: 21-011-011.4 Verzió: 2019-1	Alépitményi munkák Irtás, föld- és sziklamunka Kiegészítő tevékenységek Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 6,0 m3-es konténerbe	2	db	0 Ft	101 375 Ft	0 Ft	202 750 Ft
4	ÉNGY kód: 21-011-0016825 Kód: 21-011-012 Verzió: 2019-1	Alépitményi munkák Irtás, föld- és sziklamunka Kiegészítő tevékenységek Munkahelyi depóniából építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítás nélkül	16	m3	0 Ft	5 623 Ft	0 Ft	89 968 Ft
5	ÉNGY kód: 36-002-0121194 Kód: 36-002-004-0415917 Verzió: 2019-1	Építőmesteri munkák Vakolás és rabilolás Előkészítő munkák, alapozók, előfröcskölők, güzzrétegek, külső-belső vakolatokhoz Vékonyvakolat alapozók felhordása, kézi erővel Baumit Univerzális alapozó Cikkszám: 960125, vakolt felületre	271	m2	415 Ft	385 Ft	112 465 Ft	104 335 Ft
6	ÉNGY kód: 36-005-0121745 Kód: 36-005-021.2.6.2-0415363 Verzió: 2019-1	Építőmesteri munkák Vakolás és rabilolás Homlokzativakolatok, előkevert gyári habarcsból Vékonyvakolatok, színvakolatok felhordása alapozott, előkészített felületre, vödörös kiszerezésű anyagból, szilikon vékonyvakolat készítése, egy rétegben, 1,5-2,5 mm-es szemcsemérettel Baumit SzilikonTop (Baumit Szilikon) vakolat, kapart 1,5 mm, 2 színcsoport	237,1	m2	2 187 Ft	1 987 Ft	518 538 Ft	471 118 Ft
7	ÉNGY kód: 36-007-0123293 Kód: 36-007-009.2-0415421 Verzió: 2019-1	Építőmesteri munkák Vakolás és rabilolás Lábazati vakolatok Lábazati vakolatok; díszítő és lábazati műgyantás kötőanyagú vakolatréteg felhordása, kézi erővel, vödörös kiszerezésű anyagból Baumit MosaikTop (Baumit Mozaik) vakolat 2 mm- es szemcseméret, 24 féle szín, Cikkszám: 255201	33,9	m2	5 430 Ft	2 814 Ft	184 077 Ft	95 395 Ft

8	36-051-6.2.1-0149064	Kültéri vakolóprofilok elhelyezése, utólagos (táblás) hőszigetelő rendszerhez (EPS), polisztirol, PVC, alumínium, rozsdamentes acél, horg. acél, üvegszövet, 30 - 160 mm hőszigeteléshez, pozitív sarkokra MASTERPLAST Thermomaster PVC élvédő 10+10 cm üvegszövet hálójával, Cikkszám: 0107-10100000	74,25	m	223 Ft	1 056 Ft	16 558 Ft	78 408 Ft
9	36-051-6.2.3-0192509	Kültéri vakolóprofilok elhelyezése, utólagos (táblás) hőszigetelő rendszerhez (EPS), rozsdamentes acélból, alumíniumból, 30 - 160 mm hőszigeteléshez, lábazati indító profilok egyenes falakhoz THERMOMASTER UZ, kültéri lábazati indító profil egyenes falhoz 100 mm utólagos hőszigeteléshez, alumínium, Cikkszám: 0110-0Z150000	54,1	m	1 100 Ft	990 Ft	59 510 Ft	53 559 Ft
10	36-090-1.1.3-0550030	Vakolatjavítás oldalfalon, téglá-, beton-, kőfelületen vagy építőlemezben, a meglazult, sérült vakolat előzetes leverésével, hiánypótlás 25% felett Hvb4-mc, beltéri, vakoló, cementes mészhabarcos méspéppel (nyílászárók körül)	30	m2	872 Ft	2 586 Ft	26 160 Ft	77 580 Ft
11	43-000-5	Lefolyó csatorna bontása 50 cm kiterített szélességig	16	m	0 Ft	1 445 Ft	0 Ft	23 120 Ft
12	43-002-11.6-0140603	Lefolyócsatorna visszaszerelése	17	m	2 390 Ft	3 270 Ft	40 630 Ft	55 590 Ft
13	K-tétel	Párkányszegély szerelése horganyzott acéllemezről, 50 cm kiterített szélességgel, 0,6 mm vtg., Ksz: 50 cm	10,36	m	2 815 Ft	3 784 Ft	29 163 Ft	39 202 Ft
14		Meglévő homlokzati nyílászárók bontása elszállítással együtt	16,191	m2	17 446 Ft	4 132 Ft	282 473 Ft	66 902 Ft
15	K-tétel	Műanyag kültéri nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, hőszigetelt, fokozott légzárású egyszárnyú bejáratú ajtó, fehér színben, (3 rtgű üvegezés), 5 kamrás profilból, RAL beépítéssel méret: 100x205 cm	1	db	367 950 Ft	56 132 Ft	367 950 Ft	56 132 Ft
16	K-tétel	Műanyag kültéri nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, hőszigetelt, fokozott légzárású egyszárnyú bejáratú ajtó, fix oldal-, és felülvilágítóval fehér színben, (3 rtgű üvegezés), 5 kamrás profilból, RAL beépítéssel méret: 140x235 cm	1	db	592 453 Ft	91 165 Ft	592 453 Ft	91 165 Ft
17	K-tétel	Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése ötkamrás, hőhidmentes, időjárás-és ütésálló PVC profilból, acélmerevítéssel, körbefutó kettős ütköző tömítéssel, szálerősítéses, kívül-belül fehér, 3 rétegű üvegezéssel, RAL beépítéssel mérete: 178x148 cm (párkány-és könyöklő külön kiírva)	2	db	29 450 Ft	32 485 Ft	58 900 Ft	64 970 Ft
18	K-tétel	Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése ötkamrás, hőhidmentes, időjárás-és ütésálló PVC profilból, acélmerevítéssel, körbefutó kettős ütköző tömítéssel, szálerősítéses, kívül-belül fehér, 3 rétegű üvegezéssel, RAL beépítéssel mérete: 145x120 cm (párkány-és könyöklő külön kiírva)	1	db	142 580 Ft	21 560 Ft	142 580 Ft	21 560 Ft

19	K-tétel	Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése ötkamrás, hőhidmentes, időjárás-és ütésálló PVC profilból, acélmerevítéssel, körbefutó kettős ütköző tömítéssel, szálerősítéses, kívül-belül fehér, 3 rétegű üvegezéssel, RAL beépítéssel mérete: 115x115 cm (párkány-és könyöklő külön kiírva)	1	db	107 960 Ft	16 470 Ft	107 960 Ft	16 470 Ft
20	K-tétel	Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése ötkamrás, hőhidmentes, időjárás-és ütésálló PVC profilból, acélmerevítéssel, körbefutó kettős ütköző tömítéssel, szálerősítéses, kívül-belül fehér, 3 rétegű üvegezéssel, RAL beépítéssel mérete: 60x60 cm (párkány-és könyöklő külön kiírva)	7	db	36 500 Ft	9 180 Ft	255 500 Ft	64 260 Ft
21	44-012-2-0166735	Műanyag beltéri ablakönyöklő elhelyezése, külső és belső oldalon, 20-70 cm kiterített szélesség között, fehér színben	10,36	m	4 365 Ft	2 348 Ft	45 221 Ft	24 325 Ft
	K-tétel	Diszperziós festés műanyag bázisú vizes-diszperziós fehér vagy gyárilag színezett festékkel, új vagy régi lekapart, előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, tagolatlan sima felületen Diszperzit belső falfesték, fehér 100, EAN: 5996281027308 a szükséges helyeken festés előtti javítással együtt	288	m2	1 210 Ft	2 375 Ft	348 480 Ft	684 000 Ft
	K-tétel	Nyílászáró csere utáni csempézés javítás 20*20-25*40 cm-es lapméret között	8,5	m2	9 130 Ft	6 025 Ft	77 605 Ft	51 213 Ft
24	48-007-1.3.2-0154435	Födém hőszigetelés 30 cm vtg-ban Knauf Insulation Naturoll Pro szigeteléssel	155,1	m2	3 278 Ft	1 597 Ft	508 418 Ft	247 695 Ft
25	K-tétel	Páraáteresztő fólia elhelyezése 10 cm-es átfedésekkel üveggyapot szigetelésen Masterplast Mastermax fólia	155,1	m2	408 Ft	417 Ft	63 281 Ft	64 677 Ft
26	48-010-1.1.2.1-0113313	Homlokzati hőszigetelés, üvegszövetháló-erősítéssel, (mechanikai rögzítés, felületi zárás valamint kiegészítő profilok külön tételben szerepelnek), egyenes él-képzésű, normál homlokzati EPS hőszigetelő lapokkal, ragasztóporból képzett ragasztóba, tagolatlan, sík, függőleges falon AUSTROTHERM AT H80 homlokzati hőszigetelő lemez,1000x500x100 mm	226,91	m2	4 085 Ft	5 895 Ft	926 927 Ft	1 337 634 Ft
27		Homlokzati hőszigetelés, üvegszövetháló-erősítéssel, (mechanikai rögzítés, felületi zárás valamint kiegészítő profilok külön tételben szerepelnek), egyenes él-képzésű, normál homlokzati EPS hőszigetelő lapokkal, ragasztóporból képzett ragasztóba, tagolatlan, sík, függőleges falon AUSTROTHERM AT H80 homlokzati hőszigetelő lemez,1000x500x20 mm spaletták	50,94	fm	893 Ft	1 976 Ft	45 489 Ft	100 657 Ft

28	48-010-1.3.1.2-0110167	Homlokzati hőszigetelés, üvegszövetháló-erősítéssel, (mechanikai rögzítés, felületi zárás valamint kiegészítő profilok külön tételben szerepelnek), egyenes él-képzésű, érdesített XPS hőszigetelő lapokkal, ragasztóporból készített ragasztóba, tagolt sík, függőleges falon Austrotherm XPS TOP P extrudált polisztirolhab hőszigetelő lemez, 100 mm vtg.	33,9 m2	7 118 Ft	5 825 Ft	241 300 Ft	197 468 Ft
29	48-021-1.51.2.2.1-0091302	Szigetelések rögzítése; Hőszigetelő táblák pontszerű mechanikai rögzítése, homlokzaton, beton aljzatszerkezetéhez, műanyag vagy fém beütőszeges műanyag beütődübelekkel MASTERPLAST Thermomaster D-PLUS műanyag beütőszeges tárcsás dübel 10 cm-es szigeteléshez (6 db/m2)	1565 db	92 Ft	99 Ft	143 980 Ft	154 935 Ft
30	71-000-2.3.2	Villámhárító leszerelése, levezető vezeték leszerelése, falról	8 m	0 Ft	2 125 Ft	0 Ft	17 000 Ft
31	K tétel	Villámhárító levezető visszaszerelése homlokzati szigetelésbe süllyesztve kompletten, kiegészítőkkal együtt	1 klt	102 490 Ft	121 250 Ft	102 490 Ft	121 250 Ft
32	71-013-9	Villám és érintésvédelmi mérés és jegyzőkönyv készítése	1 klt	0 Ft	76 780 Ft	0 Ft	76 780 Ft
33	K tétel	Betonfestés rámpa oldalfalain világosszürke színben	19,18 m2	1 185 Ft	3 156 Ft	22 728 Ft	60 532 Ft
34	K tétel	Meglévő korlát festése világosszürke színben	20,2 fm	1 296 Ft	1 855 Ft	26 179 Ft	37 471 Ft
35	K tétel	Kültéri lámpa áthelyezése	2 db	0 Ft	19 685 Ft	0 Ft	39 370 Ft
36	K tétel	Mérőóra szekrények és kötődoboz szintbe helyezése	4 klt	0 Ft	129 548 Ft	0 Ft	518 192 Ft
37	K tétel	Régi kazán leszerelése, új kazán beszerelése, beüzemelése	1 klt	1 995 680 Ft	264 120 Ft	1 995 680 Ft	264 120 Ft
38	K tétel	Lámpatestek cseréje (izzós lámpatestek)	12 db	27 131 Ft	4 865 Ft	325 572 Ft	58 380 Ft
39	K tétel	WC ülőkék cseréje	6 db	13 978 Ft	2 986 Ft	83 868 Ft	17 916 Ft
40	K tétel	Napelem rendszer kivitelezése tervezéssel, beüzemeléssel kompletten.	1 klt.	1 287 900 Ft	546 780 Ft	1 287 900 Ft	546 780 Ft

Munkanem összesen:

9 249 321 Ft 6 561 471 Ft

Összesen nettó:

15 810 792 Ft

ÁFA(27%):

4 268 914 Ft

Mindösszesen bruttó:

20 079 706 Ft

ZIRCI ÉPÍTŐ KFT.
8420 Zirc, Háromhegyi u. 2.
Adószám: 14739092-2-19
Cégjegyzéki szám: 19-09-512369
Rögzítve: 2010.02.09

Kislőd Község Polgármesterétől

8446 Kislőd, Hősök tere 1.

Tel/Fax: 88/246-001

Email: polgarmester@kislod.hu

Tárgy: Előterjesztés az Egyházközségnek nyújtott kamatmentes kölcsön visszafizetésének problémáiról.

Előadó: Somogyi Anna polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A Kislődi Római Katolikus Egyházközség 2017-ben évben pályázaton támogatást nyert a kislődi Római Katolikus Templom felújítására. A munkák hamarosan befejeződnek, azonban a pályázati támogatás utófinanszírozású, így a teljesített kifizetések ütemében hívható le a forrás. Tekintettel arra, hogy az Egyházközség nem állt rendelkezésére a kivitelező cég által benyújtott számlák kiegyenlítésére megfelelő összegű forrás, a Képviselő-testület 37/2018. (XI. 20.) számú határozatában úgy döntött, hogy 10.000.000 forint összegű kamatmentes kölcsönt nyújt a Kislődi Római Katolikus Egyházközség részére, likviditása biztosításához. A Képviselő-testület a kamatmentes kölcsön teljes összegét 2018. november 26-ig kifizette, egyben – az egyeztetések alapján – rendelkezett arról, hogy azt az Egyházközség legkésőbb 2018. december 31-ig köteles visszafizetni.

Az Egyházközség a kamatmentes kölcsön összegéből a fenti időpontig 5 millió forintot fizetett vissza, illetve pár hónapja további 2,5 millió forintot, azonban 2,5 millió forinttal a mai napig tartozik.

Hamarosan sajnos Önkormányzatunk is likviditási problémákkal nézhet szembe, mert az általános iskola épületenergetikai felújítása befejeződik, a kivitelező benyújtja a végszámlát, amelyhez a forrás-kiegészítést még nem kaptuk meg. Az eredeti pályázati forrás és a körülbelül 13,5 millió forintos forrás-kiegészítés összegén felül is önrészt kell fizetnünk, amelynek összege hozzávetőleg 3,5 millió forint. Ezt az összeget csak úgy tudjuk kiegyenlíteni, ha a kamatmentes kölcsön összegét az Egyházközség visszafizeti.

A fentieknek megfelelően javaslom, hogy a Képviselő-testület kérje fel az Egyházközséget a tartozása visszafizetésére.

Az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Képviselő-testület elé:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének .../2019. (VIII. 28.) számú határozata:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete 37/2018. (XI. 20.) számú határozatában úgy döntött, hogy a kislődi Római Katolikus Templom felújítása, illetve az e célra elnyert pályázati támogatás lehívása érdekében 2018. évi költségvetése terhére 10.000.000 forint összegű kamatmentes kölcsönt nyújt a Kislődi Római Katolikus Egyházközség részére, likviditása biztosításához. A kölcsön összegét a Képviselő-testület 2018. november 26-ig kifizette, rendelkezett

Előterjesztés a 2. napirendi ponthoz

arról, hogy azt az Egyházközség legkésőbb 2018. december 31-ig köteles visszafizetni.

Az Egyházközség a kamatmentes kölcsön teljes összegét a megjelölt határidőben nem fizette vissza, a határozat meghozataláig 2,5 millió forint összegű tartozása áll fenn.

A Képviselő-testület a saját likviditásának és stabil költségvetésének biztosítása és fenntartása, valamint a futó projektjei sikeres befejezése érdekében felkéri a Kislődi Római Katolikus Egyházközséget, hogy a kölcsöntartozását mihamarabb rendezze.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Somogyi Anna polgármester

Határidő: azonnal

Kislőd, 2019. augusztus 27.


Somogyi Anna
polgármester



Kislőd Község Polgármesterétől

8446 Kislőd, Hősök tere 1.

Tel/Fax: 88/246-001

Email: polgarmester@kislod.hu

Tárgy: Előterjesztés Nagy Gábor ismételt kérelméről.

Előadó: Somogyi Anna polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Nagy Gábor kislődi lakos az alábbi eredeti kérelemmel fordult a Képviselő-testülethez:

„Tisztelt Jegyző Úr!

Hivatkozással korábbi beszélgetésünkre, a következőkben vázolnám a problémám, melyben számítok az önkormányzat hatékony közreműködésére.

2019. decemberében vásároltam meg, majd költöztem be a Kislőd, Petőfi u. 8. szám alatti lakóingatlanba. A ház speciális elhelyezkedése miatt, azért hogy járművel könnyen megközelíthető legyen, az addig füves lejáróra több köbméter murvát hozattam, mely el lett terítve, majd tömörítve. Jól is működött, szépen megtömörödött, sármentesen lehetett közlekedni. Egészen az első komolyabb esőzésig. Addig nem figyeltem fel rá, de sajnos az utca járófelületének dőlésszöge megmegváltozott, így intenzív eső alkalmával az esővíz az úttestről a rézsűbe és a lejárómba is mély árkokat mosva az ingatlanomra ömlik.

A fent álló helyzetet megmutattam egy szakembernek, aki elmondta, hogy ez csak egyre súlyosabb lesz, mert a rézsű gyengülésével az út egyre jobban megsüllyed, sőt annak leszakadásával is járhat. Az úttest és az ingatlanom határán lévő rézsű borzalmas állapotban van, A rézsűben sok éve kipusztult fák törzsei vannak, ami esztétikailag sem szép látvány. Első gondolatom az volt hogy a fatörzseket kiszedetem, de az ismerősöm felhívta a figyelmem, hogy az jelentősen felgyorsítaná a rézsű és azzal együtt az úttest erodálását.

Szándékomban áll a házam körbe drainezése, mely a ház közvetlen környezetéből a vizet elvezetné, de addig míg az útról a csapadék közvetlenül oda folyik, teljesen értelmetlen.

Ennek a problémának a mielőbbi és hatékony megoldásában szeretném az önkormányzat közreműködését kérni, mert véleményem szerint ez a probléma nem az elmúlt 1-2 évben keletkezett és ugyan láttam a ház korábbi tulajdonosainak többé kevésbé sikeres próbálkozásának nyomait, hogy megállítsák a rézsű csúszását, véleményem szerint az út szerkezeti stabilitásának megőrzésére, a vízelvezetés megfelelő biztosítására már jóval korábban az önkormányzatnak kellett volna intézkednie.

Bármilyen felmerülő kérdésben szívesen állok rendelkezésükre, mely előre viszi az ügyet.”

A Képviselő-testület 2019. augusztus 13-i ülésén tárgyalta a fenti beadványt, és 30/2019. (VIII. 13.) számú határozatában a következő megállapításokat tette, illetve döntést hozta:

A Nagy Gábor tulajdonát képező Kislőd 227. hrsz. alatti ingatlanon található rézsűbe az ingatlan korábbi tulajdonosai azért ültettek fákat, illetve cserjéket, mert ezek gyökerei a lejtős rézsűt és a felette található közutat megtartották, ezek alapját képezték. E növények szolgáltak kvázi korlátként a közút szélén.

Az ingatlan új tulajdonosa e növényeket előzetes konzultáció és tájékozódás nélkül kivágatta, a területet gyomirtózta, így azok a fent részletezett funkciójukat elveszítették.

Előterjesztés a 3. napirendi ponthoz

A fentiek értelmében a Képviselő-testület felkérte Nagy Gábor kislódi lakost, hogy az ingatlanán található rézsű állapotának fenntartásáról szíveskedjen gondoskodni.

Nagy Gábor a határozat közlését követően a korábbi beadványt terjesztette elő:

„Tisztelt Jegyző Úr!

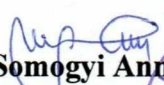
Szeretnék reagálni a tisztelt képviselő testület engem érintő határozatára, mely álláspontom szerint több ténybeli tévedést is tartalmaz. Az első, hogy a kérdéses fák nem én mint új tulajdonos vágattam ki, hiszen 2018 decemberében vásároltam meg az ingatlant, az ott lévő fákat pedig minimum 15 éve vágták ki, mert azok már erősen korhadtak, veszélyessé váltak. Másodsorban az sem elhanyagolható körülmény, hogy a kérdéses rézsű csak részben esik a telkemre, tudomásom szerint a telekhatár a rézsű hossz tengelyének a közepén van. Harmad és nem utolsó sorban, úgy tudom, hogy a közút és az ahhoz tartozó összes műtárgy, így támfalak, vízelvezető árkok, csatornák fenntartása és karbantartása az út kezelőjének (ez esetben a tisztelt önkormányzatnak) a feladatkörébe tartozik, függetlenül attól, hogy azok köz, vagy magánterületen találhatók. Ezért ezen feladatok elvégzését és főleg az azzal járó felelősséget nem háríthatják rám. Biztosra veszem, hogy ezen körülményekkel tisztelt Jegyző úr is tisztában van. Számomra sem jogi, sem szakmai szempontból nem elfogadható érvelés az, hogy az egykori tulajdonos 40-50 évvel ezelőtt a fákat milyen célzattal ültette, az meg főleg nem, hogy egy aszfaltozott közút alapját fák és cserjék gyökerei képeznék

A fentiekre tekintettel kérem, hogy tisztelt képviselő testület a döntését körültekintően vizsgálja felül, azt semmisítse meg és hozzon új határozatot. Ennek elmaradása esetén más lehetőségem nem lévén, kénytelen leszek döntésük ellen bírósági közigazgatási pert indítani, melyre 30 nap áll rendelkezésemre és mely határidőt annak jogvesztő volta miatt nem szeretnék elmulasztani.

Félreértés ne essék, nem állt és nem is áll szándékomban pereskedni a tisztelt önkormányzattal, segítségért fordultam önökhöz. Hajlok bármilyen megoldásra, egyeztetésre, mely a probléma megoldását célozza”

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fenti beadványt tekintse át és tárgyalja meg.

Kislőd, 2019. augusztus 27.


Somogyi Anna
polgármester

