

**Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete**

**2020. január 14-i  
nyilvános ülésének anyaga**

## Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete

8446 Kislőd, Hősök tere 1.

Tel/Fax: 88/246-001

Email: hivatal@kislod.hu

---

**Szám:** K.26-1/2020.

### J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. január 14-én 15.00 órakor megtartott nyilvános üléséről

**Jelen voltak:** Bódis Zoltán polgármester  
Tavaszi Anna alpolgármester  
Gógh László  
Dr. Lóderer Alajos  
Somogyi Anna  
Szabóné Gázsó Eszter és  
Rostási Tamás önkormányzati képviselők

**Meghívottak:** Dobosi Gergely jegyző  
Kalányosné Varga Melinda, a Roma Nemzetiségi Önkormányzat Elnöke  
Vidáné Varga Krisztina, a Német Nemzetiségi Önkormányzat Elnöke

**A meghívottak közül megjelent és a napirend tárgyalásánál jelen volt:**

Dobosi Gergely jegyző

Bódis Zoltán polgármester köszöntötte a nyilvános képviselő-testületi ülésen megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapította, hogy a képviselők teljes létszámban megjelentek, így a testület határozatképes.

A nyilvános testületi ülést megnyitotta.

Polgármester javasolta, hogy a képviselő-testület a meghívóban szereplő napirendi javaslatot fogadja el azzal a kiegészítéssel, hogy a vegyes ügyek keretében a következő előterjesztéseket tárgyalná a Képviselő-testület:

- 4.) Szóbeli előterjesztés a lakásbérleti szerződések felülvizsgálatáról.

**Előadó:** Bódis Zoltán polgármester

- 5.) Szóbeli előterjesztés az iskola épületenergetikai felújítása önrészáért vállalkozásáról.

**Előadó:** Bódis Zoltán polgármester

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 7 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a napirendi javaslatot az alábbiak szerint elfogadta:

### **Napirend:**

- 1.) Előterjesztés a pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló 4/2015. (II. 19.) önkormányzati rendelet módosításáról.  
**Előadó:** Bódis Zoltán polgármester
- 2.) Előterjesztés az intézményi térítési díjakról szóló 4/2013. (II. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról.  
**Előadó:** Bódis Zoltán polgármester
- 3.) Előterjesztés ingatlanvásárlási ajánlat elbírálásáról.  
**Előadó:** Dobosi Gergely jegyző
- 4.) Szóbeli előterjesztés a lakásbérleti szerződések felülvizsgálatáról.  
**Előadó:** Bódis Zoltán polgármester
- 5.) Szóbeli előterjesztés az iskola épületenergetikai felújítása önrészenek vállalásáról.  
**Előadó:** Bódis Zoltán polgármester

## **NAPIREND TÁRGYALÁSA**

**1.) Napirend:** Előterjesztés a pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló 4/2015. (II. 19.) önkormányzati rendelet módosításáról.

Előadó: Bódis Zoltán polgármester

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

**Polgármester** az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a Képviselő-testületet a pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló 4/2015. (II. 19.) önkormányzati rendelet módosításáról. Ennek keretében elmondta, hogy a szociális étkeztetésre kapott állami támogatás elosztását valóban szociális rászorultsági alapon kellene elosztani, hiszen az étkezők között vannak nagyon alacsony jövedelműek, azonban akadnak olyanok is, akiknek a havi bevétele 200-250 ezer forint feletti. Ebből fakadóan azokat kellene támogatni, akiknek gondot okoz a szociális étkeztetés térítési díjának kifizetése.

**Jegyző** elmondta, hogy a településen 75 fő veszi igénybe a szociális étkeztetés szolgáltatást. Ebből 11 fő 80.000 forint alatti, 47 fő 80.000-150.000 forint közötti és 17 fő 150.000 forint feletti nettó havi jövedelemmel rendelkezik. A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 116. §-a alapján az intézményi ellátásért fizetendő személyi térítési díj nem haladhatja meg az ellátott havi jövedelmének 30%-át a nappali az étkezés esetében. A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról szóló 29/1993. (II. 17.) Korm. rendelet 6. §-a értelmében ha az ellátott az étkeztetést, a jelzőrendszeres házi segítségnyújtást vagy a nappali ellátást a hónap nem mindegyik napján veszi igénybe, a napi személyi térítési díj nem haladhatja meg e jövedelemhatár harmincad részét. Ebből következően a nagyon alacsony jövedelműek számára ingyenesen biztosított az étkeztetés. A kiküldött táblázatban az adagonként járó 220 forint összegű állami támogatást harmadolta,

annak 1/3-ad részét a középső, 2/3-ad részét az alsó jövedelmi kategóriába tartozók részére csoportosította át.

**Dr. Lóderer Alajos önkormányzati képviselő** egyetértett a fentiek szerinti megosztással.

**Polgármester** javasolta, hogy a Képviselő-testület a jövedelemhatárokat a következők szerint állapítsa meg: 80.000 Ft alatt, 80.001 Ft és 160.000 Ft között valamint 160.000 Ft felett.

A Képviselő-testület a módosító indítványt 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

**Polgármester** elmondta, hogy szeretne változtatni a temetésre nyújtott települési támogatás jogosultsági feltételein is. A jelenlegi szabályozás értelmében minden kislődi lakos jogosult rá, ha családjában az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 600 %-át, ami 171.000 Ft. A támogatás összege koporsós temetésnél 80.000 Ft, hamvasztásos temetésnél 60.000 Ft. Véleménye szerint olyan személyek is részesültek támogatásban, akik egyáltalán nem voltak arra rászorulva. Városlődön a támogatás összege 20.000 Ft, célszerű lenne hasonló összeget megállapítani Kislődön is.

**Jegyző** elmondta, hogy amikor az önkormányzatok normatív támogatását feladatalapúra változtatták az Önkormányzat meglehetősen magas összegű szociális keretet kapott. Ezt azonban az előző évek gyakorlatától eltérően másra nem lehetett elkölteni, csak szociális támogatásokra. Látva azt, hogy a keret elköltése alacsony támogatási összegekkel lehetetlen – ami a támogatás visszafizetésének kötelezettségét jelentette volna – az akkori Képviselő-testület jócskán megemelte a jogosultsági összeghatárokat és a támogatások összegét is. Azóta kiderült, hogy a szociális keret terhére egyéb kifizetések (például az étkeztetés önkormányzati költsége) is elszámolhatók, így a támogatást gond nélkül el tudja költeni az Önkormányzat. Elmondta, hogy célszerűnek tartaná, ha a Képviselő-testület nem csökkentené a temetési támogatás összegét a valóban rászoruló körében, hiszen 20.000 forint körüli támogatás nem jelent érdemi segítséget a több százezer forintos temetés összegének kifizetésénél. Javasolta, hogy a Képviselő-testület jövedelemhatárokhöz igazítsa a támogatás összegét.

**Polgármester** egyetértett a fentiekkel és javasolta, hogy a Képviselő-testület a támogatás mértékét a következők szerint határozza meg:

A támogatás összege koporsós temetésnél 80.000 Ft, hamvasztásos temetésnél 60.000 Ft, amennyiben a kérelmező családjában az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg a nettó 160.000 forintot. A támogatás összege koporsós temetésnél 30.000 Ft, hamvasztásos temetésnél 20.000 Ft, amennyiben a kérelmező családjában az egy főre jutó jövedelem meghaladja a nettó 160.000 forintot.

A Képviselő-testület a módosító indítványt 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

**Jegyző** elmondta, hogy problémaként merült fel, hogy az Önkormányzat a jogosultsági feltételek fennállása esetén akkor is köteles települési támogatást fizetni, ha az elhunytat nem Kislődön temették el. Kérdezte, hogy ezen akar-e változtatni a Képviselő-testület, és előírni, hogy csak kislődi temetés esetén jár a támogatás.

**Somogyi Anna önkormányzati képviselő** elmondta, hogy véleménye szerint nem szükséges ezt előírni. Ha az elhunyt hozzátartozói messze laknak, így a sír gondozásáról csak úgy

tudnak megfelelően gondoskodni, ha saját településükön temetik el, akkor ez ellen nincs kifogása. Egyébként sem cél, hogy a kislódi temető mielőbb megteljen, hiszen az nagy feladat elé állítaná a fenntartót.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület a fenti módosító javaslatokkal kiegészítve fogadja el az előterjesztett rendelet-tervezetet.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta **a pénzügyi és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló 4/2015. (II. 19.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 1/2010. (I. 15.) önkormányzati rendeletet.** (A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

**2.) Napirend:** Előterjesztés az intézményi térítési díjakról szóló 4/2013. (II. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról.

Előadó: Bódis Zoltán polgármester

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

**Polgármester** az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a Képviselő-testületet az intézményi térítési díjakról szóló 4/2013. (II. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így **polgármester** javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztett rendelet-tervezetet fogadja el.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyetértett és megalkotta **Kislód Község közigazgatási területén működő köznevelési intézményekben alkalmazandó intézményi térítési díjakról szóló 4/2013. (II. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 2/2010. (I. 15.) önkormányzati rendeletet.** (A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

**3.) Napirend:** Előterjesztés ingatlanvásárlási ajánlat elbírálásáról.

Előadó: Bódis Zoltán polgármester

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

**Polgármester** ismertette az ingatlanvásárlási ajánlatot. Elmondta, hogy álláspontja szerint a területet nem célszerű eladni, hiszen azt a későbbiekben több célra, például a lakossági zöldhulladék átmeneti tárolására használhatja az Önkormányzat. Az ajánlott ár továbbá nem jelent érdemi bevételt az Önkormányzat költségvetésében.

**Dr. Lóderer Alajos önkormányzati képviselő** elmondta, hogy véleménye szerint nem túl nagy a terület, az Önkormányzatnak nincs igazán szüksége rá, ezért el is adhatná.

**Rostási Tamás önkormányzati képviselő** elmondta, hogy a terület 6.200 négyzetméter, így azt a későbbiekben jól lehetne használni, bármilyen célra.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így **polgármester** javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztésben b) pont alatti határozati javaslat elfogadásával utasítsa el az ingatlanvásárlási ajánlatot.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 6 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

**Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének 1/2020. (I. 14.) számú határozata:**

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló 052/12. hrsz. alatti 6276 m<sup>2</sup> területű szántó megnevezésű ingatlant nem értékesíti Horváth Zoltán 8446 Kislőd, Rákóczi utca 46/2. szám alatti lakos részére.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős:** Bódis Zoltán polgármester

**Határidő:** azonnal

**4.) Napirend:** Szóbeli előterjesztés a lakásbérleti szerződések felülvizsgálatáról.

Előadó: Bódis Zoltán polgármester

**Polgármester** tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló lakásokra két bérleti kérelem is érkezett, ismertette azokat. (A kérelmek a jegyzőkönyv mellékletét képezik.) Elmondta, hogy álláspontja szerint újra kellene gondolni az önkormányzati tulajdonú bérlakások kiadásának rendjét, és fel kellene állítani egy pályázati rendszert. Van olyan lakás, amit évek óta igen alacsony bérleti díjért bérel ugyanaz a személy, míg mások emiatt esnek ettől a lehetőségtől, holott olyan potenciális bérlők is beköltöznének, akik Kislődön szeretnének építkezni, családot alapítani és csak az építkezés idejére szeretnék a lakást bérelni. Ez hosszú távon a településnek is előnyös, hiszen nőne a lakosságszám, új házakkal fejlődne a település. A pályázati rendszerben olyan sorrendet lehetne felállítani, hogy prioritást élvezne az önkormányzati érdek, azaz ha az Önkormányzat foglalkoztatásában álló dolgozó (orvos, védőnő, iskola- vagy óvodapedagógus) költözne ide. Második helyen kaphatnák meg azok a fiatalok, akiknél legalább az egyik beköltöző személy kislődi lakos, és a tervük is az, hogy Kislődön szeretnének letelepedni, családot alapítani. A harmadik helyen kaphatnák meg az első kettő kategóriába nem tartozó fiatalok. A bérleti szerződéseket egy évre kötne az Önkormányzat, a 4 lakásra negyedéves csúsztatással, így mindig lenne aktuálisan felszabaduló lakás, ha az Önkormányzat valakit ide kívánná költöztetni. A lakásokat az 1 év lejártát követően újra pályáztatná a Képviselő-testület. Azok is pályázhatnak, akik addig benne laktak.

**Somogyi Anna önkormányzati képviselő** elmondta, hogy a régi Világi ház lakásait pályázati forrásból újíttotta fel az Önkormányzat, amelyben 20 éves elidegenítési tilalmat vállalt,

továbbá azt, hogy 25 évig szociális bérlakásként működteti. Ha még nem járt le a 25 éves fenntartási idő, akkor csak szociális alapon lehet azokat bérbe adni, ennek utána kell nézni. elmondta továbbá, hogy a legnagyobbat sokáig senki nem akarta kivenni, üresen állt. Sajnos korábban is és most is vizesedik, előbb-utóbb elkerülhetetlen lesz a felújítása.

**Jegyző** elmondta, hogy utánanézt a pályázatnak és a fenntartási kötelezettségnek. Ha lejárt már a fenntartási kötelezettség, akkor a következő képviselő-testületi ülésre elkészíti a Polgármester Úr által felvázolt pályázati rendszert tartalmazó önkormányzati rendelet-tervezetet. Javasolta, hogy hozzon határozatot a Képviselő-testület, hogy ezzel a munkával megbízza.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így **polgármester** javasolta, hogy a Képviselő-testület a jegyző javaslatát fogadja el.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyetértett és a következő határozatot hozta:

**Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2/2020. (I. 14.) számú határozata:**

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a jegyzőt, hogy az önkormányzati szociális bérlakások felújítására vonatkozó pályázatot tekintse át, vizsgálja meg, hogy a fenntartási kötelezettség terheli-e még a Képviselő-testületet.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy az önkormányzati bérlakásokra vonatkozó rendelet módosítását készítse elő, a pályázati rendszert dolgozza ki.

**Felelős:** Dobosi Gergely jegyző

**Határidő:** következő képviselő-testületi ülés

**Polgármester** tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy az önkormányzati tulajdonú Kislőd 411. helyrajzi számon felvett 245 m<sup>2</sup> nagyságú, "lakóház, udvar, gazdasági épület" megnevezésű, természetben a 8446 Kislőd, Széchenyi utca 9. szám alatti ingatlanon található 60 m<sup>2</sup> nagyságú félkomfortos lakóházat Kis Márton bérlő sok éve, havi 3.000 forintért. Jegyzővel nemrég megtekintették a ház állapotát, és azt borzalmas állapotban találták. Beázott, mert cserepek hiányoznak a tetőről, takarítva nincs és látható, hogy régóta nem is volt, a mellékhelyiség pedig gyomorforgató, a WC nem folyik le, tele van emberi ürülékkel. Ekkor kérte a bérlőt, hogy azonnal gondoskodjon a takarításról, a WC kitisztításáról, a megfelelő higiéniai körülmények kialakításáról. Két hét múlva újra ellenőrizte az ingatlan állapotát, de semmilyen változást nem tapasztalt, ekkor újra kérte a takarítást, de érdemi változás a mai napig nem történt. Kis Márton az Önkormányzattól lakhatási támogatást is kap, így a bérleti díját is kvázi a település fizeti, ennek ellenére semmit nem tesz az ingatlan állagának megóvása érdekében, sőt azt kifejezetten károsítja. Gondot jelent az is, hogy a ház állagmegóvásának hiánya a szomszédos házakban is károkat okozhat a későbbiekben, hiszen közös falaik is vannak. A komoly higiéniai problémák szintén veszélyt jelenthetnek a szomszédokra, ezért véleménye szerint a bérleti jogviszony fenntarthatatlan.

**Somogyi Anna önkormányzati képviselő** elmondta, hogy a korábbiakban is hasonló problémákkal szembesült az Önkormányzat, de Kis Márton szociális körülményeire tekintettel nem akarta felbontani a bérleti szerződést, mert akkor hajléktalanná vált volna.

**Dr. Lóderer Alajos önkormányzati képviselő** elmondta, hogy Kis Márton azon kívül, hogy élvezte az Önkormányzat által biztosított támogatásokat, két szalmaszálát sem tett keresztbe a saját életének javítása vagy a település érdekében.

**Polgármester** elmondta, hogy egyeztetett a Herend környéki Önkormányzatok Család- és Gyermekjóléti Szolgálatával, ahonnan azt a tájékoztatást kapta, hogy segítenek Kis Mártonnak elhelyezést találni az ajkai hajléktalanszállón, ha máshová nem tud menni. Elmondta, hogy a lakás most még elfogadható ráfordítással felújítható, de ha erre nem kerül sor, és Kis Márton továbbra is benne lakik, akkor teljesen tönkremegy. Javasolta, hogy a Képviselő-testület a Kis Mártonnal kötött bérleti szerződést mondja fel úgy, hogy bérlőnek 2020. május 1-jén ki kell költöznie.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyetértett és a következő határozatot hozta:

**Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének 3/2020. (I. 14.) számú határozata:**

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú Kislőd 411. helyrajzi számon felvett 245 m<sup>2</sup> nagyságú, "lakóház, udvar, gazdasági épület" megnevezésű, természetben a 8446 Kislőd, Széchenyi utca 9. szám alatti ingatlanon található 60 m<sup>2</sup> nagyságú félkomfortos lakóház bérletére Kis Mártonnal kötött bérleti szerződést a szerződés 16. pontja értelmében 2020. május 1-jei hatállyal felmondja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős:** Bódis Zoltán polgármester

**Határidő:** 2020. május 1.

**5.) Napirend:** Szóbeli előterjesztés az iskola épületenergetikai felújítása önrészenek vállalásáról.

Előadó: Bódis Zoltán polgármester

**Polgármester** tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy az iskolai épületenergetika pályázatot kezelő NLC Tanácsadó Kft. értesítette az Önkormányzatot, hogy az elnyert 13.480.101 Ft összegű kiegészítő támogatásra benyújtották a kifizetési kérelmet a Magyar Államkincstárhoz. A Kincstár a kérelem ellenőrzése során megállapította, hogy a projekt 74.685.929 Ft-os összes költsége, az eredetileg elnyert 60.669.285 Ft összegű támogatás és a kiegészítő támogatás 13.480.101 Ft-os összegének különbözetéből keletkezik egy 536 543 Ft összegű maradvány, amelyet az Önkormányzatnak saját forrásként kellene biztosítania. Ezt az Önkormányzat már kifizette (még a kiegészítő támogatás elnyerése előtt), azonban a kifizetési

kérelem érdemi elbírálásához csatolni kell egy erről szóló képviselő-testületi határozatot. Javasolta, hogy a Képviselő-testület az alábbi határozati javaslatot fogadja el:

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így **polgármester** javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztett határozati javaslatot fogadja el.

**Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének .../2020. (I. 14.) számú határozata:**

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP-3.2.1-16 azonosítójú, Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése felhívásra benyújtott „**TOP-3.2.1-16-VE1-2017-00023**” azonosítójú nyertes projekt megvalósítása mellett döntött az alábbiak szerint:

- A projekt címe: Róthy Mihály Német Nemzetiségi Általános Iskola energetikai korszerűsítése
- A projekt megvalósítási helyszínének pontos címe: 8446 Kislőd, Hősök tere 9.
- A projekt megvalósítási helyszínének helyrajzi száma: hrsz: 464/2.
- A projekt összes költsége: 74 685 929 Ft
- A projekt elszámolható költsége: 74 149 386 Ft
- A projekt teljes költségére vonatkozó önkormányzati önerő (saját forrás): 536 543 Ft
- A projektben szereplő támogatás összege: 74 149 386 Ft

Az önkormányzat kötelezettséget vállal arra vonatkozóan, hogy az önkormányzati önerő összegét a költségvetésében elkülöníti.

**Felelős:** Bódis Zoltán polgármester

**Határidő:** azonnal

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyetértett és a következő határozatot hozta:

**Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének 4/2020. (I. 14.) számú határozata:**

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP-3.2.1-16 azonosítójú, Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése felhívásra benyújtott „**TOP-3.2.1-16-VE1-2017-00023**” azonosítójú nyertes projekt megvalósítása mellett döntött az alábbiak szerint:

- A projekt címe: Róthy Mihály Német Nemzetiségi Általános Iskola energetikai korszerűsítése
- A projekt megvalósítási helyszínének pontos címe: 8446 Kislőd, Hősök tere 9.
- A projekt megvalósítási helyszínének helyrajzi száma: hrsz: 464/2.
- A projekt összes költsége: 74 685 929 Ft
- A projekt elszámolható költsége: 74 149 386 Ft

- A projekt teljes költségére vonatkozó önkormányzati önerő (saját forrás): 536 543 Ft
- A projektben szereplő támogatás összege: 74 149 386 Ft

Az önkormányzat kötelezettséget vállal arra vonatkozóan, hogy az önkormányzati önerő összegét a költségvetésében elkülöníti.

**Felelős:** Bódis Zoltán polgármester

**Határidő:** azonnal

## NAPIREND UTÁN

**Polgármester** tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy több lakossági bejelentés érkezett az egyes ingatlanok előtt, közterületen, a közutak mellett parkoló gépjárművekről. A bejelentőktől kérte, hogy a panaszokat írásban tegyék meg, erre megindítják a szükséges eljárásokat, a gépjárművek tulajdonosait felszólítják azok eltávolítására. A közúti forgalom kisebb akadályozása mellett ezen ügyek azért problémásak, mert a téli időszakban a hóeltakarítást végző vállalkozó a kint hagyott járművek miatt nem tudja a havat megfelelően eltolni, és a szóróanyagot sem tudja kiszórni, mert az kárt tehet a gépjárművekben. Emiatt a vállalkozási szerződést sem írta alá, mert abban az szerepel, hogy az okozott károkért minden felelősség őt terheli. Elmondta, hogy ismét tájékoztatót küld minden háztartásba, hogy a lakosok a járműveiket ne hagyják az utak mellett, mert a sósórázás által okozott károkért az Önkormányzat és a vállalkozó sem vállal felelősséget. Ha nem változik a helyzet, a Képviselő-testületnek el kell azon gondolkodnia, hogy a szűkebb utcákban megállni tilos táblát helyez ki, és a kint hagyott járművek tulajdonosai ellen rendőrségi eljárást kezdeményez.

**Jegyző** tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy a DIGI Kft. a 051. hrsz. alatti új kivezető út és az üzemi út kereszteződésébe 30 méternél magasabb antennatorony építésére kért közútkezelői hozzájárulást az Önkormányzattól. Polgármester Úrral egyetértésben a hozzájárulást nem adták meg, és településképi véleményben is rögzítették az antennatorony építésének tilalmát. Ennek oka az, hogy a településképet és a bakonyi látképet rendkívül hátrányosan érintené a fém torony jelenléte, másrészt az új utat az építkezésen dolgozó tehergépjárművek valószínűleg gyorsan tönkretennék.

**Polgármester** elmondta, hogy felvette a kapcsolatot a terület tulajdonosával is, és közölte vele, hogy az Önkormányzat nem tartja kívánatosnak egy ilyen torony telepítését.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester a nyilvános képviselő-testületi ülést 16.30 órakor berekesztette.

K.m.f.

*Bódis Zoltán*  
Bódis Zoltán  
polgármester



*Dobosi Gergely*  
Dobosi Gergely  
jegyző

## JELENLÉTI ÍV

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
2020. január 14-i nyilvános ülésére

### KÉPVISELŐ-TESTÜLET TAGJAI:

Bódis Zoltán polgármester

Bódis Zoltán

Tavaszi Anna alpolgármester

Tavaszi Anna

Gőgh László képviselő

Gőgh László

Dr. Lóderer Alajos képviselő

Dr. Lóderer Alajos

Rostási Tamás képviselő

Rostási Tamás

Somogyi Anna képviselő

Somogyi Anna

Szabóné Gazsó Eszter képviselő

Szabóné Gazsó Eszter

### MEGHÍVOTTAK:

Dobosi Gergely  
jegyző, jkv. vezető

Dobosi Gergely

Kalányosné Varga Melinda  
a Kislődi Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke

Vidáné Varga Krisztina  
a Kislőd Német Nemzetiségi Önkormányzat elnöke

### JELLEN VANNAK MÉG:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

## Kislőd Község Polgármesterétől

8446 Kislőd, Hősök tere 1.

Tel/Fax: 88/246-001

Email: [polgarmester@kislod.hu](mailto:polgarmester@kislod.hu)

---

### MEGHÍVÓ

Kislőd Község Polgármestere összehívja a képviselő-testület tagjait a testület

**2020. január 14-én 15.00 órakor**

megtartandó nyilvános ülésére.

Az ülés helye: **Kislőd Község Önkormányzat Tanácssterme (8445 Kislőd, Hősök tere 1.)**

#### **Javasolt napirend:**

- 1.) Előterjesztés a pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló 4/2015. (II. 19.) önkormányzati rendelet módosításáról.

**Előadó:** Bódis Zoltán polgármester

- 2.) Előterjesztés az intézményi térítési díjakról szóló 4/2013. (II. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról.

**Előadó:** Bódis Zoltán polgármester

- 3.) Előterjesztés ingatlanvásárlási ajánlat elbírálásáról.

**Előadó:** Dobosi Gergely jegyző

- 4.) Vegyes ügyek.

**Előadó:** Bódis Zoltán polgármester

Kérem, hogy a testületi ülésen vegyen részt. Akadályoztatását szíveskedjék bejelenteni.

**Kislőd, 2020. január 9.**

  
**Bódis Zoltán**  
polgármester



**Kislőd Község Polgármesterétől**

**8446 Kislőd, Hősök tere 1.**

**Tel/Fax: 88/246-001**

**Email: hivatal@kislod.hu**

**Tárgy:** Előterjesztés a pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló 4/2015. (II. 19.) önkormányzati rendelet módosításáról.

**Előadó:** Bódis Zoltán polgármester

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Önkormányzatunk a szociális étkeztetést Piller Lászlóné egyéni vállalkozó bevonásával, helyben fogyasztással, az étel elvitelének lehetőségével és a főzőhely üzemeltetője által, lakásra szállításával biztosítja. A szociális étkeztetés jelenlegi ára 780 forint (kiszállítással 880 forint), személyi térítési díja 560 forint (kiszállítással 660 forint).

A vállalkozó az előterjesztés mellékletét képező levelében jelezte, hogy a díjon emelni szeretne a nyersanyagköltségek és rezsiköltségek. 60 forintos emelést javasolt, amely 2020. február 1. napjától érvényesíthető, ha a Képviselő-testület azt elfogadja.

Az Önkormányzat az ellátottak után 220 Ft/fő/adag összegű támogatást kap, amit eddig jövedelemtől függően minden adag ételben érvényesített. Javasolom azonban, hogy a Képviselő-testület differenciálja az állami támogatás összegét az ellátottak jövedelmétől függően. Így elérhető az, hogy a támogatásra valóban rászorulóknak alacsonyabb személyi térítési díjon jussanak hozzá a szociális étkeztetéshez, a magasabb jövedelemmel rendelkezőknek pedig nem fog gondot okozni a teljes árú (havi 18.480 Ft összegű) ellátás kifizetése.

Az Önkormányzat eddig a 171.000 forint összegű havi jövedelem alatt temetési támogatást adott minden kislődi lakosnak, egységesen 80.000 forintot a koporsós temetésnél, 60.000 forintot a hamvasztásos temetésnél. Célszerűnek tartanám, ha a Képviselő-testület e támogatást szintén a jövedelmi viszonyoknak megfelelően eltérően biztosítaná. A módosítás célja is az, hogy a valóban rászorulóknak részesüljenek a kiemelt összegű támogatásban. Indokoltnak tartom, hogy e kérdésekben a képviselők egyeztetése alapján határozzuk meg a jövedelemhatárokat és a támogatási összegeket, ezért konkrét, összecszerű javaslatot nem teszek.

Az előterjesztés mellékletét képezi a pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló 4/2015. (II. 19.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 1/2020. (I. 15.) önkormányzati rendelet, amelynek 1. melléklete tartalmazza a térítési díj emelését.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést és a mellékletét képező rendelet-tervezetet tekintse át és tárgyalja meg!

**Kislőd, 2020. január 9.**



*Bódis Zoltán*  
**Bódis Zoltán**  
**polgármester**

**Általános indokolás a pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló  
4/2015. (II. 19.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 1/2020. (I. 15.)  
önkormányzati rendelethez**

A rendelet módosítását a bérek és a rezsiköltséget emelkedése miatti szolgáltatói díjemelési igény teszi szükségessé.

**Előzetes hatásvizsgálat a pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló  
4/2015. (II. 19.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 2/2019. (II. 19.)  
önkormányzati rendelethez**

- 1. Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatások:** nincs
- 2. Környezeti, egészségi következmények:** nincs.
- 3. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások:** nincs
- 4. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:** nincs
- 5. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:** A költségvetési rendelet alkalmazásához szükséges személyi, tárgyi, szervezeti és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

**Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
1/2010. (I. 15.) önkormányzati rendelete  
a pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló 4/2015. (II. 19.)  
önkormányzati rendelet módosításáról**

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 1. §-ának (2) bekezdésében, 10. § (1) bekezdésében, 25. § (3) bekezdés b) pontjában, 26. §-ában, 32. § (1) bekezdés b) pontjában és (3) bekezdésében, 45. § (1) és (7) bekezdésében, 48. § (4) bekezdésében, 58/B. § (2) bekezdésében, 62. § (2) bekezdésében, 90. § (3) bekezdésében, 92. § (1) és (2) bekezdésében, 115. § (3) bekezdésében és 132. § (4) d) és g) pontjaiban és 134/E. §-ban kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló 4/2015. (II. 19.) önkormányzati rendeletének (a továbbiakban: Rendelet) 11. §-a helyébe a következő rendelkezések lépnek:

- „11. § (1) Települési támogatást kell megállapítani haláleset bekövetkeztekor az eltemettetőnek.
- (2) A támogatás összege koporsós temetésnél 80.000 Ft, hamvasztásos temetésnél 60.000 Ft, amennyiben a kérelmező családjában az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg a nettó 160.000 forintot.
- (3) A támogatás összege koporsós temetésnél 30.000 Ft, hamvasztásos temetésnél 20.000 Ft, amennyiben a kérelmező családjában az egy főre jutó jövedelem meghaladja a nettó 160.000 forintot.
- (4) Nem állapítható meg települési támogatás az eltemettetőnek, ha az elhunyt olyan életbiztosítással rendelkezett, melynek kedvezményezettje az eltemettető, és a biztosítás összege meghaladja a temetés költségét.
- (5) A haláleset bekövetkeztére tekintettel igényelt települési támogatás iránti kérelmet a halálesetet követő három hónapon belül kell benyújtani. A határidő jogvesztő.”

2. § A Rendelet 1. melléklete helyébe e rendelet 1. melléklete lép.

3. § E rendelet 2020. február 1. napján lép hatályba.

  
**Bódis Zoltán**  
polgármester



  
**Dobosi Gergely**  
jegyző

**Záradék:**

A rendeletet a mai napon kihirdettem.

**Kislőd, 2020. január 15.**

  
**Dobosi Gergely**  
jegyző



## Fizetendő térítési díjak mértéke (jövedelemtől függően)

| Szociális étkeztetés személyi térítési díja helyben fogyasztással |                  |                            |        |                 |                           |                  |                                                     |
|-------------------------------------------------------------------|------------------|----------------------------|--------|-----------------|---------------------------|------------------|-----------------------------------------------------|
| <i>Ellátott havi jövedelme</i>                                    | Nyersanyag norma | Nyersanyag norma ÁFA (5%)  | Rezsi  | Rezsi ÁFA (5%)  | Szolgáltató térítési díja | Állami támogatás | Személyi térítési díj                               |
| 80.000 forintig                                                   | 458 Ft           | 23 Ft                      | 204 Ft | 10 Ft           | 695 Ft                    | 370 Ft           | 325 Ft                                              |
| 80.001 forinttól 160.000 forintig                                 | 458 Ft           | 23 Ft                      | 204 Ft | 10 Ft           | 695 Ft                    | 290 Ft           | 405 Ft                                              |
| 160.001 forinttól                                                 | 458 Ft           | 23 Ft                      | 204 Ft | 10 Ft           | 695 Ft                    | 0 Ft             | 695 Ft                                              |
| Szociális étkeztetés személyi térítési díja elszállítással        |                  |                            |        |                 |                           |                  |                                                     |
| <i>Ellátott havi jövedelme</i>                                    | Nyersanyag norma | Nyersanyag norma ÁFA (27%) | Rezsi  | Rezsi ÁFA (27%) | Szolgáltató térítési díja | Állami támogatás | Személyi térítési díj                               |
| 80.000 forintig                                                   | 458 Ft           | 123 Ft                     | 204 Ft | 55 Ft           | 840 Ft                    | 370 Ft           | 470 Ft                                              |
| 80.001 forinttól 160.000 forintig                                 | 458 Ft           | 123 Ft                     | 204 Ft | 55 Ft           | 840 Ft                    | 290 Ft           | 550 Ft                                              |
| 160.001 forinttól                                                 | 458 Ft           | 123 Ft                     | 204 Ft | 55 Ft           | 840 Ft                    | 0 Ft             | 840 Ft                                              |
| Szociális étkeztetés személyi térítési díja kiszállítással        |                  |                            |        |                 |                           |                  |                                                     |
| <i>Ellátott havi jövedelme</i>                                    | Nyersanyag norma | Nyersanyag norma ÁFA (27%) | Rezsi  | Rezsi ÁFA (27%) | Szolgáltató térítési díja | Állami támogatás | Személyi térítési díj + 100 forint kiszállítási díj |
| 80.000 forintig                                                   | 458 Ft           | 123 Ft                     | 204 Ft | 55 Ft           | 840 Ft                    | 370 Ft           | 570 Ft                                              |
| 80.001 forinttól 160.000 forintig                                 | 458 Ft           | 123 Ft                     | 204 Ft | 55 Ft           | 840 Ft                    | 290 Ft           | 650 Ft                                              |
| 160.001 forinttól                                                 | 458 Ft           | 123 Ft                     | 204 Ft | 55 Ft           | 840 Ft                    | 0 Ft             | 940 Ft                                              |

**Kislőd Község Polgármesterétől**

**8446 Kislőd, Hősök tere 1.**

**Tel/Fax: 88/246-001**

**Email: kislod@invitel.hu**

**Tárgy:** Előterjesztés az intézményi térítési díjakról szóló 4/2013. (II. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról.

**Előadó:** Bódis Zoltán polgármester

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Piller Lászlóné egyéni vállalkozó 2019. novemberében benyújtotta javaslatát az intézményi térítési díjak megemelésére. A vállalkozóval egyeztettünk, amelynek során az áremelési javaslat indokaként a nyersanyagköltségek, ezen belül is a húsok árának drasztikus emelkedését jelölte meg. Ezen felül kisebb mértékben a rezsiköltségek is emelkedtek. Tekintettel azonban arra, hogy az általános forgalmi adóról szóló törvény az ételek helyben történő fogyasztása esetén 5%-os adómértéket ír elő a 27%-os adómérték helyett, a térítési díjakat is kétfelé kellett bontani.

Összehasonlításként alább olvasható két táblázat az eddig alkalmazott és a tervezett térítési díjakról:

**Jelenlegi térítési díjak:**

forintban

|                                                                 | Nyersanyag<br>norma | ÁFA 5 % | Rezsi | ÁFA 5 % | Térítési díj<br>összesen | Fizetendő<br>tanulói<br>térítési díj |
|-----------------------------------------------------------------|---------------------|---------|-------|---------|--------------------------|--------------------------------------|
| <b>Bölcsődei<br/>ebéd</b>                                       | 277                 | 14      | 87    | 4       | 382                      | 291                                  |
| <b>Iskolai<br/>napközi<br/>(tízórai,<br/>ebéd,<br/>uzsonna)</b> | 547                 | 27      | 116   | 6       | 696                      | 574                                  |
| <b>Iskolai<br/>ebéd</b>                                         | 363                 | 18      | 84    | 4       | 469                      | 381                                  |
| <b>Óvodai<br/>ebéd</b>                                          | 317                 | 16      | 87    | 4       | 424                      | 333                                  |

Előterjesztés a 2. napirendi ponthoz.

|                                                                                | Nyersanyag<br>norma | ÁFA 27 % | Rezsi | ÁFA 27 % | Térítési díj<br>összesen | Fizetendő<br>tanulói<br>térítési díj |
|--------------------------------------------------------------------------------|---------------------|----------|-------|----------|--------------------------|--------------------------------------|
| <b>Bölcsődei<br/>étkezés<br/>(reggeli,<br/>tízórai,<br/>ebéd,<br/>uzsonna)</b> | 389                 | 105      | 72    | 19       | 585                      | 494                                  |
| <b>Óvodai<br/>étkezés<br/>(tízórai,<br/>ebéd,<br/>uzsonna)</b>                 | 362                 | 99       | 72    | 19       | 552                      | 461                                  |

**Tervezett térítési díjak**

forintban

|                                                                 | Nyersanyag<br>norma | ÁFA 5 % | Rezsi | ÁFA 5 % | Térítési díj<br>összesen | Fizetendő<br>tanulói<br>térítési díj |
|-----------------------------------------------------------------|---------------------|---------|-------|---------|--------------------------|--------------------------------------|
| <b>Bölcsődei<br/>ebéd</b>                                       | 305                 | 15      | 91    | 5       | 416                      | 320                                  |
| <b>Iskolai<br/>napközi<br/>(tízórai,<br/>ebéd,<br/>uzsonna)</b> | 600                 | 30      | 120   | 6       | 756                      | 630                                  |
| <b>Iskolai<br/>ebéd</b>                                         | 400                 | 20      | 88    | 5       | 512                      | 420                                  |
| <b>Óvodai<br/>ebéd</b>                                          | 350                 | 18      | 92    | 5       | 465                      | 368                                  |

Előterjesztés a 2. napirendi ponthoz.

|                                                                                | Nyersanyag<br>norma | ÁFA 27 % | Rezsi | ÁFA 27 % | Térítési díj<br>összesen | Fizetendő<br>tanulói<br>térítési díj |
|--------------------------------------------------------------------------------|---------------------|----------|-------|----------|--------------------------|--------------------------------------|
| <b>Bölcsődei<br/>étkezés<br/>(reggeli,<br/>tízórai,<br/>ebéd,<br/>uzsonna)</b> | 472                 | 128      | 83    | 22       | 705                      | 600                                  |
| <b>Óvodai<br/>étkezés<br/>(tízórai,<br/>ebéd,<br/>uzsonna)</b>                 | 441                 | 119      | 83    | 22       | 665                      | 560                                  |

Tekintettel arra, hogy a gyermekétkeztetés finanszírozására benyújtott pályázatunkat támogatja a központi költségvetés, véleményünk szerint az áremelés elfogadható, így javaslom, hogy a Képviselő-testület az előterjesztés mellékletét képező rendelet-tervezetet fogadja el.

#### Részletes indokolás

1. §-hoz

A rendelet-tervezet hatályba lépteti az új mellékletet.

2. §-hoz

Hatályba léptető rendelkezések.

#### Előzetes hatásvizsgálat

A jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII.14.) IRM rendelet (a továbbiakban: IRM rendelet) rendelet 17. § (1) bekezdése alapján a jogszabály előkészítője – a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű – előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható követelményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményről a testületet tájékoztatni kell.

Az IRM rendelet 17. § (2) bekezdése szerint a hatásvizsgálat során vizsgálni kell:

a) a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, különösen

aa) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásait,

ab) környezeti és egészségi következményeit,

ac) adminisztratív terheket befolyásoló hatásait, valamint

b) a jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményeit, és

c) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket.

*Előterjesztés a 2. napirendi ponthoz.*

A fentiek alapján a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, valamint a gyermekjóléti, gyermekvédelmi ellátásokról, a személyes gondoskodást nyújtó ellátások igénybevételéről, a fizetendő térítési díjakról szóló önkormányzati valamint a gyermekjóléti, gyermekvédelmi ellátásokról, a személyes gondoskodást nyújtó ellátások igénybevételéről, a fizetendő térítési díjakról szóló önkormányzati rendelet és a képviselő testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló rendeletek módosításának a várható következményeiről – az előzetes hatásvizsgálat tükrében – az alábbi tájékoztatást adom:

A módosítás és az új rendelet megalkotásának valamennyi jelentősnek ítélt hatása, különösen:

2.1. Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása:

Nincs.

2.3. A rendelet módosításának költségvetési kihatása:

A magasabb minőségű ételek magasabb összegbe is kerülnek, amelyet a központi költségvetés finanszíroz.

2.4. A módosításnak környezeti és egészségügyi következményei:

Nincs.

2.5. Az adminisztratív terheket befolyásoló hatása:

Nincs.

2.6. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

Nincs.

**Kislőd, 2020. január 10.**

  
**Bódis Zoltán**  
**polgármester**



**Kislőd község Önkormányzat Képviselő-testületének  
2/2020. (I. 15.) önkormányzati rendelete**

**Kislőd Község közigazgatási területén működő köznevelési intézményekben  
alkalmazandó intézményi térítési díjakról szóló 4/2013. (II. 28.)  
önkormányzati rendelet módosításáról**

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 147. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

**1. §**

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének Kislőd Község közigazgatási területén működő köznevelési intézményekben alkalmazandó intézményi térítési díjakról szóló 4/2013. (II. 28.) önkormányzati rendelete 1. mellékletének helyébe e rendelet 1. melléklete lép.

**2. §**

E rendelet 2020. február 1. napján lép hatályba.

  
**Bódis Zoltán**  
polgármester



  
**Dobosi Gergely**  
jegyző

**Záradék:**

A rendeletet a mai napon kihirdettem.

Az önkormányzat rendelete európai uniós jogszabállyal ellentétes rendelkezést nem tartalmaz.

**Kislőd, 2020. január 15.**

  
**Dobosi Gergely**  
jegyző



## Fizetendő térítési díjak mértéke (forintban) és összetétele

forintban

|                                                                 | Nyersanyag<br>norma | ÁFA 5 % | Rezsi | ÁFA 5 % | Térítési díj<br>összesen | Fizetendő<br>tanulói<br>térítési díj |
|-----------------------------------------------------------------|---------------------|---------|-------|---------|--------------------------|--------------------------------------|
| <b>Bölcsődei<br/>ebéd</b>                                       | 305                 | 15      | 91    | 5       | 416                      | 320                                  |
| <b>Iskolai<br/>napközi<br/>(tízórai,<br/>ebéd,<br/>uzsonna)</b> | 600                 | 30      | 120   | 6       | 756                      | 630                                  |
| <b>Iskolai<br/>ebéd</b>                                         | 400                 | 20      | 88    | 5       | 512                      | 420                                  |
| <b>Óvodai<br/>ebéd</b>                                          | 350                 | 18      | 92    | 5       | 465                      | 368                                  |

|                                                                                | Nyersanyag<br>norma | ÁFA 27 % | Rezsi | ÁFA 27 % | Térítési díj<br>összesen | Fizetendő<br>tanulói<br>térítési díj |
|--------------------------------------------------------------------------------|---------------------|----------|-------|----------|--------------------------|--------------------------------------|
| <b>Bölcsődei<br/>étkezés<br/>(reggeli,<br/>tízórai,<br/>ebéd,<br/>uzsonna)</b> | 472                 | 128      | 83    | 22       | 705                      | 600                                  |
| <b>Óvodai<br/>étkezés<br/>(tízórai,<br/>ebéd,<br/>uzsonna)</b>                 | 441                 | 119      | 83    | 22       | 665                      | 560                                  |

## **Magyarpolányi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjétől**

8449 Magyarpolány, Dózsa utca 6.

tel/fax: 88/503-820

web: [www.magyarpolany.hu](http://www.magyarpolany.hu); email: [hivatal@magyarpolany.hu](mailto:hivatal@magyarpolany.hu)

---

**Tárgy:** Előterjesztés ingatlanvásárlási ajánlat elbírálásáról

**Előadó:** Dobosi Gergely jegyző

### **Tisztelt Képviselő-testület!**

Horváth Zoltán kislődi lakos vételi ajánlatot tett az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló 052/12. hrsz. alatti 6276 m<sup>2</sup> területű szántó megvásárlására.

Az ingatlan a Széchenyi utca folytatásában megépített, a Széchenyi utcát és az üzemi utat összekötő út mellett, a kereszteződésben található:



A kérelem az előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés és mellékletét szíveskedjen áttekinteni és megtárgyalni.

Az alábbi alternatív határozati javaslatot terjesztem a Képviselő-testület elé:

**a.) Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének .../2020. (I. 14.) számú határozata:**

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló 052/12. hrsz. alatti 6276 m<sup>2</sup> területű szántó megnevezésű ingatlant elidegenítésre jelöli Horváth Zoltán 8446 Kislőd, Rákóczi utca 46/2. szám alatti lakos részére.

A Képviselő-testület az ingatlan vételárát .... forintban állapítja meg. Az adásvétel költségei Vevőt terheli.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, egyben felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés Képviselő-testület nevében történő aláírásra.

**Felelős:** Bódis Zoltán polgármester

**Határidő:** 2020. február 28.

**b.) Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének .../2020. (I. 14.) számú határozata:**

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló 052/12. hrsz. alatti 6276 m<sup>2</sup> területű szántó megnevezésű ingatlant nem értékesíti Horváth Zoltán 8446 Kislőd, Rákóczi utca 46/2. szám alatti lakos részére.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős:** Bódis Zoltán polgármester

**Határidő:** azonnal

**Kislőd, 2020. január 10.**

**Dobosi Gergely**  
**jegyző**



|                                                                    |              |         |
|--------------------------------------------------------------------|--------------|---------|
| Magyarpolányi Közös Önkormányzati Hivatal<br>Kislődi Kirendeltsége |              |         |
| Erkezett:                                                          | 2020 JAN 06. |         |
| Ugyanazon:                                                         | 22/2020      | Mélt:   |
| Előszám:                                                           | Utószám:     | Előadó: |

Tisztelt Kislőd Község Önkormányzata!

*(Signature)*

Alulírott Horváth Zoltán (sz.: Ajka, 1978. 07. 07. an.: Simon Mária Magdolna) 8446 Kislőd, Rákóczi u. 46/2 sz. alatti lakos vételi ajánlatot teszek a Kislőd Önkormányzat tulajdonában álló 052/12 helyrajzi számú 6276 m<sup>2</sup> nagyságú szántóföld megvásárlására. A nevezett terület közvetlenül határos a már birtokomban lévő 052/13 helyrajzi szám alatt nyilvántartott ingatlannal.

Tekintettel a nevezett termőföld rossz minőségére az ajánlott ár 400.000 Ft.

Elérhetőségem:

Levélcím: 8446 Kislőd, Rákóczi u. 46/2

E-mail: [horvath.zoli78@gmail.com](mailto:horvath.zoli78@gmail.com)

Tel.: 003620/5780723

Kislőd, 2020. január 05.

Tisztelettel:

*(Signature)*

Horváth Zoltán

Tisztelt Polgármester Úr! Tisztelt Képviselő-testület!

Ezen levélben szeretném jelezni bérleti igényünket a kislődi Önkormányzati Hivatal tulajdonában lévő lakások valamelyikére. Amennyiben lehetőség nyílik, szeretnénk megpályázni egy lakást 1-1,5 év időtartamra.

Röviden szólnék pár szót magunkról. Fiatal kislődi házaspár vagyunk, 30 év alattiak. Mindketten szinte születésünk óta kislődi lakosok vagyunk és a jövőnket is Kislődön képzeljük el.

Jelenleg sajnos Ajkán élünk egy 43 nm-es albérletben. Az albérlet költségei: 65.000,-Ft bérleti díj és átlag 30-35.000,-Ft rezsiköltség. Ez havonta 95-100.000,-Ft kiadást jelent.

Mivel terveink között két vagy három gyermek vállalása szerepel, ezért építkezni szeretnénk, amennyire lehetőségek engedik, Kislődön. Sajnos a jelenlegi helyzetünk miatt az építkezés elengedhetetlen feltétele, hogy hitelt vegyünk fel. Így viszont az ajkai lakás havi bérleti díja és a havi törlesztő részlet túl nagy kiadást jelentene számunkra.

Ezért lenne szükségünk az építkezésünk idejére a Falu és az Önkormányzat támogatására!

Köszönettel:

Tavaszi Kíra és Tavaszai Dániel!

2020.01.13.

## Tisztelt Polgármesteri Hivatal!

Név: Vass Ramóna  
Anyja neve: Lakatos Anikó  
Lakcím: Ajka, Tűzoltó u.12. 1/2  
Szem.ig.sz.: 266868CE

Név: Susmann Imre  
Anyja neve: Tigyi Anna  
Lakcím: Ajka, Tűzoltó u.12. 1/2  
Szem.ig.sz.: 045831TA

Azzal a kéressel fordulunk a Kislődi Önkormányzathoz, polgármester Úr-hoz, és a Kislőd Község Képviselő Testületéhez, hogy szeretnénk Önkormányzati lakásra pályázni, természetesen, ha van lehetőség rá.

### ***Indokaink a következők:***

Ajkán 38 nm<sup>2</sup> -es albérletben élünk egy kisgyermekkel. Szeretnénk nagyobb ingatlanba költözni, ugyanis tervezzük még egy kisbabát mielőtt még az új lakásba költözünk.

Azért Kislődre esett a választásunk, mert gyermekünk ide jár Óvodába és itt építkezünk, itt tervezzük az életünket.

Mivel fodrászként itt dolgozom Kislődön, ezért sajnos sokat ingázunk a gyermekemmel Ajka-Kislőd között. Ha itt lakhatnánk ez számunkra könnyebbség lenne.

A lehetőségekhez mérten, minél nagyobb lakást szeretnénk megpályázni.

Köszönettel:

   
Vass Ramóna és Susmann Imre

Kislőd 2020-01-10