



VESZPRÉM MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL

**HIRDETMÉNY**

|                                                                    |          |                 |
|--------------------------------------------------------------------|----------|-----------------|
| Magyarpolányi Közös Önkormányzati Hivatal<br>Kislődi Kirendeltsége |          |                 |
| Erkezett: 2021 JÚL 19.                                             |          |                 |
| Ugyiratszám: K. 122-20/2021.                                       | Mellé:   |                 |
| Előszám:                                                           | Utószám: | Előadó: Göghue! |

A földeken fennálló osztatlan közös tulajdon felszámolásáról és a földnek minősülő ingatlanok jogosultjai adatainak ingatlan-nyilvántartási rendezéséről szóló 2020. évi LXXI. törvény (a továbbiakban: Fokttv.) 21. § alapján.

**A hirdetmény kifüggesztésének napja:** 2021.08.03

**A hirdetmény levételének napja:** 2021.11.02

**Eljáró hatóság megnevezése:** Veszprém Megyei Kormányhivatal  
Földhivatali Főosztály  
Földhivatali Osztály 1. (Ajka)

**Az ügy száma:** 46146/2021

**Az ügy tárgya:** A földnek minősülő ingatlanok jogosultjai adatainak ingatlan-nyilvántartásban történő rendezése a Fokttv. 21.§ alapján.

**Az ingatlan(ok) helyrajzi száma:**

1. KISLŐD külterület 0111/3 (II/24. sorszámon tulajdoni hányad 756/245298)

**A tulajdonosként bejegyzett személynek az ingatlanügyi hatóság rendelkezésére álló természetes személyazonosító adatai és lakcíme:**

neve: Rochy Ferencné  
születési neve: Oszvald Mária  
születési helye:  
születési ideje: 1927.12.02  
anyja neve: Eckert Erzsébet  
lakcíme: 117 Poplár Steet Roselle NJ.07, .203 USA

A hirdetmény a Fokttv. 21. § (1) bekezdésében foglaltak alapján 90 napra közzétételre kerül az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat honlapján és hirdetőtábláján, az ingatlanügyi hatóság honlapján, továbbá a kormányzati portálon.

**Felhívom a figyelmet arra vonatkozóan, hogy akinek tudomása van a tulajdonosként bejegyzett személy hiányzó természetes személyazonosító adatairól, tartózkodási helyéről, illetve halálának időpontjáról, úgy ezt a hirdetmény közzétételétől számított 90 napon belül az ingatlanügyi hatóság részére jelentse be.**

Ha az adategyeztetés nem vezet eredményre, az ingatlanügyi hatóság hivatalból megállapítja, hogy az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett személy nem beazonosítható, ezáltal az ingatlan tulajdoni helyzete rendezetlen és a fenti tulajdoni hányadok tekintetében az ingatlan tulajdoni lapjára feljegyzi tulajdoni helyzet rendezetlenségének a tényét.

Az ingatlanügyi hatóságnak a tulajdoni helyzet rendezetlenségének a megállapításáról szóló döntése véglegessé válását követő 60. napon a nem beazonosítható személynek az ingatlan-nyilvántartás szerinti tulajdonában álló ingatlana a Fokftv. 25. § (1) bekezdése alapján a törvény erejénél fogva az állam tulajdonába kerül.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 82. § (1) bekezdése alapján a véglegesség a döntés közlésével áll be. Az Ákr. 88. § (1) bekezdés a) pontja szerint a közlést hirdetmény útján kell teljesíteni akkor, ha az ügyfél ismeretlen helyen tartózkodik. Az Ákr. 85. § (5) bekezdés b) pontja értelmében a döntés közlésének napja a hirdetmény kifüggesztését követő tizenötödik nap.

Amennyiben a tulajdonosként bejegyzett személy halálának időpontjára vonatkozóan a jelen hirdetmény közzétételétől számított 90 napon belül bejelentés érkezik, akkor a Fokftv. 23. §-a alapján az ingatlanügyi hatóság hivatalból értesíti a jegyzőt a hagyatéki eljárás vagy a póthagyatéki eljárás megindítása céljából.

**Ajka, 2021.07.09.**

**Takács Szabolcs**  
kormány megbízott  
névében és  
megbízásából:

**Illésné Torma Tünde**  
osztályvezető

A hirdetményt kapják:

1. Kislőd Község Önkormányzat (KRID: 753442912 Rövid név: KISLÖD, honlapjára és hirdetőtáblájára )
2. <https://hirdetmenyek.magyarorszag.hu/> ( )
3. Veszprém Megyei Kormányhivatal PGF Informatika Osztály ( )
4. Irattár